

CASEDITRENTO.IT

COPIA
OMAGGIO

EUROSTUDIO
 Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V
0461/390719



Romagnano - Ampio appartamento a piano terra con giardino, soggiorno, cucina ab., disimpegno, 3 camere e doppi servizi fin. Garage e cantina. **Euro 265.000**



Centro storico - In stabile storico appartamento ristrutturato con: ingresso, zona giorno, angolo cucina, 2 camere da letto e bagno. Termoautonomo. Soffitta. **Euro 250.000**

TRENTO - C.so 3 Novembre, 45 info@eurostudiotn.it

CEDA IMMOBILIARE
 Le nostre migliori proposte in IV di copertina
 Scopri tutte le nostre proposte su: www.cedaimmobiliare.it
 TRENTO Via Gocciadoro 20/22 | info@cedaimmobiliare.it
0461.823004
340.4754331 333.9701273

Abitare Oggi
338.7668370 - 349.7197259
 TRENTO - VIA ROSMINI 106/1 info@immobiliareoggi.it
 Le nostre migliori proposte a pag. 24
www.immobiliareoggi.it

Le nostre migliori proposte a pag. 36
 soluzioni per abitare oggi
EdilGreen
 Costruzioni s.r.l.
 Trento Piazza Mosna, 19
0461.231232 - 339.6984806
Abitare nel massimo del comfort

TRENTINO **TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10**
TRENTO CASA S.R.L.
 Tel. **0461.981830**
 info@trentocasa.com
 www.trentocasa.com
 Le nostre migliori proposte a pag. VIII - 1

La FENICE snc
 TOP ABITATIVO E COMMERCIALE
 Via Brennero 114 c/o Le Fornaci
 Tel. **0461 421824**
335 5630624
 www.lafenicetrento.it
 lafenicetrento@gmail.com
 Le nostre migliori proposte a pag. 20

TRENTO CITTA'
ATTICO
 Vendiamo attico con terrazzo composto da tre stanze, tre bagni, salone cucina separata, taverna, garage doppio e posto auto privato. APE in fase di rilascio. Rif. 15/3

INFO RISERVATE IN UFFICIO

SFERA IMMOBILIARE
 Tel. **0461.944801**
 Mattarello Via Nazionale, 86
www.sferaimmobiliare.it
 info@sferaimmobiliare.it
 Le nostre migliori proposte a pag. 6

ARCOBALENO SERVIZI IMMOBILIARI

 Tel. **0461.910723**
 TRENTO, via dei Muredei 66
www.arcovalenosi.com - arcovalenosi@alice.it
 Le nostre migliori proposte a pag. 26

Gestari Suarai
TRENTO Via Malta, 19 T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16 T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458
 Le nostre migliori proposte a pag. 2/3/4/5

SEDE: EFFECI EDITORI S.A.S di Federici Via Fanti, 10 Paderno D.no (MI) effeci.editori@caseseditrento.it - DIR. RESP.: Emilia Bitossi - REG. TRIBUNALE: N° iscr. ROC: 241132 - STAMPA: Reggiani Arti Grafiche S.r.l. - Brezzo di Bedero (VA) Tel.0332.546401

**POLIZZA
 ASSICURATIVA
 INCLUSA**

**FINANZIAMENTI FINO ALL'80%
 DEL VALORE, PER ACQUISTARE
 IL 100% DI FELICITÀ.**

Scopri l'**esclusivo finanziamento***, con **Polizza Assicurativa inclusa**, dedicato a chi acquista adesso un appartamento Le Albere.

Sicurezza, comfort, tecnologia.

Tutto, nel quartiere più vicino ai tuoi sogni.

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI

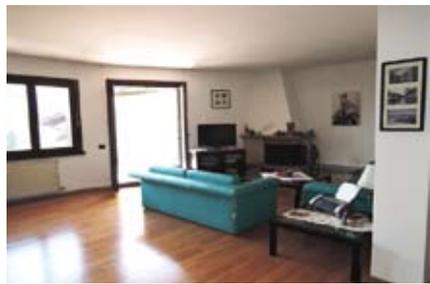
www.immobiliare-dolomiti.it

*Finanziamenti fino all'80% del valore dell'immobile, durata 20/30/40 anni, proposti da primario Istituto di credito nazionale.

Ufficio Vendite:
 Via della Costituzione 7 T. 0461 1920722

 **lealbere**

www.lealbere.it



POVO; VIA GABBILOLO; RIF TN162:

in posizione tranquilla proponiamo ampio e luminoso duplex, a primo livello: cucina abitabile con balcone, sala da pranzo, soggiorno con terrazza, due camere matrimoniali con bagno di cui una completa di balcone e sauna, ampio ripostiglio con accesso dalla terrazza. A secondo livello: zona living con angolo cottura, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, terrazza e balcone. L'appartamento è completo di due garage. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA DOSSO DOSSI; RIF TN172:

proponiamo a piano rialzato ampio appartamento/ufficio composto da: soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Completo di due cantine. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA DELLE CAVE; RIF TN166:

in zona tranquilla e caratteristica proponiamo appartamento indipendente composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi e ampia terrazza. Completo di due cantine. A.P.E. in fase di definizione



CRISTO RE; PIAZZA GENERAL CANTORE RIF TN144:

A 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA ALDO SCHMID; RIF TN171:

proponiamo appartamento a secondo piano composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e bagno. Completati di due balconi, cantina e garage. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: MONTE BONDONE RIF TN151:

Villa singola con splendida vista. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



MARTIGNANO RIF TN121:

Splendido appartamento in piccolo contesto con incantevole vista sulla città. Comodo ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile con piccolo balcone, 3 stanze e doppi servizi. Piccolo giardino, garage, posto auto e cantina. Termoautonomo. Casa clima A+



GARDOLO; VIA NOCE; RIF TN152:

Appartamento a primo piano composto da soggiorno/cucina, atrio, disbrigo, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di poggolo posto auto esterno e soffitta. A.P.E. in fase di definizione



VAL DI NON - CAVARENO RIF CA07:

miniappartamento arredato con giardino privato. Soggiorno, cucinino, 2 camere, bagno e terrazza panoramica. P.auto coperto e cantina. Termoautonomo. APE E euro 90.000

TRENTO: VIA DEI SOLTERI; RIF TN170:

proponiamo due garage di cui uno con cantina, scivolo di ingresso molto comodo. Prezzo interessante.

TRENTO: TRIDENTE; RIF TN165:

Proponiamo due uffici fronte strada completi di 4 posti auto in garage presso il centro polifunzionale "il Tridente". A.P.E. in fase di definizione.



VAL DI NON - ROMENO RIF CD01:

villette a schiera di nuova realizzazione, totalmente indipendenti ad alto risparmio energetico. Classe energetica A, con garage e giardino privato. Interni personalizzabili. Info in ufficio! Detrazione IVA al 50%



VAL DI NON - CAVARENO RIF CA17:

in immobile certificato A, ultimi 2 appartamenti disponibili composti da soggiorno-cucina, 2 camere e bagno. Ingresso indipendente, giardino e posto auto. Interni personalizzabili. Detrazione IVA al 50%

COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



spese cond. 965€/anno



spese cond. 1225€/anno



spese cond. 937€/anno

spese cond. 1142€/anno



CON 200mq DI GIARDINO!

3 CAMERE
€420.000

3 CAMERE
€430.000



spese cond. 944€/anno

sconto del 10%



EDILIZIA SOTENIBILE "CLASSE GOLD"
CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A

APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA A TRENTO



3 CAMERE
€460.000
(345mq mq² commerciale)

- POSIZIONE DOMINANTE SUL CENTRO STORICO DI TRENTO
- VISTA PANORAMICA
- 3 STANZE, 2 BAGNI, 2 TERRAZZE CON VISTA, AMPIO SOGGIORNO/CUCINA
- MATERIALI DI PREGIO E FINITURE SIGNORILI
- PALAZZINA CON SOLE 6 UNITA'
- SUPERFICIE COMMERCIALE DI 133MQ
- OPZIONALE AMPIO GARAGE DOPPIO
- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E CONDIZIONAMENTO ESTIVO

WWW.SPINBAU.IT

Via Linz, 93 - Trento 0461/822552

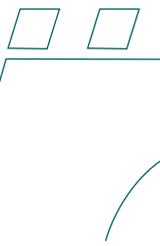
IMMOBILIARE SPINBAU



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



VIA MATTEOTTI

Ad ultimo piano appartamento in fase di ristrutturazione. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio, balcone e cantina. Possibilità di personalizzazione interna. A.P.E in fase di rilascio



CORSO BUONARROTI

Appartamento di ampia metratura con ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e cantina. A.P.E in fase di rilascio



LOCAZIONI

VIA LORENZONI

Ampio e luminoso appartamento arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato e balcone. A.P.E in fase di rilascio



VIALE VERONA

A pochi passi dall'ospedale, appartamento con ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Completo di garage. A.P.E in fase di rilascio.



VIA DEGASPERI

Appartamento libero su tre lati composto da ingresso, cucinino, soggiorno, bagno, tre stanze, ripostiglio e cantina. Termoautonomo, con posto auto assegnato. A.P.E in fase di rilascio



VIA BELENZANI

Ampio e luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Arredato, riscaldamento autonomo. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Luminoso appartamento con ottima vista composto soggiorno con angolo cottura, bagno e due stanze. Recentemente ristrutturato, termoautonomo con basse spese condominiali.



CERVARA

In trifamigliare appartamento con giardino. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, ripostiglio, due camere e ampio locale hobby. Termoautonomo completo di posto auto privato. A.P.E in fase di rilascio

CRISTORE

In palazzina di sole quattro unità, appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno finestrato, camera, balcone, cantina e garage. Arredato, termoautonomo, spese condominiali minime. A.P.E in fase di rilascio.



TRENTO CENTRO

Bilocale recentemente ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, stanza e cantina. Termoautonomo, spese condominiali minime. Ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

Luminoso appartamento ultimo piano disposto su due livelli, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi e due stanze. Ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



VILLAZZANO

In piccola palazzina ampio e luminoso appartamento non arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, tre stanze, balcone e spazioso terrazzo. Completo di due posti auto privati. Termoautonomo, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

Attico libero su tre lati, con splendido terrazzo. Ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, doppi servizi, tre stanze, due balconi, cantina e garage. Possibilità personalizzazione interna. Classe B 57,97 kwh/mq anno



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal centro storico appartamento da ristrutturare, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e bagno finestrato. Completo di cantina, soffitta e posto auto privato. Possibilità di ricavare la terza stanza. Classe energetica G 405,37 Kwh/mq anno.



VIA MANCI

In prestigioso palazzo, bilocale arredato disposto su due livelli. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, ripostiglio e camera. Classe B

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

Via Gazzoletti



Per un totale di 70 mq: atrio d'ingresso, ufficio/segreteria, disbrigo, ufficio e bagno. **Ideale come investimento.** Rendita di 450 €/mese. I.P.E.:fr. **Euro 88.000**

Pergine



Come nuovo termoautonomo all'**ultimo piano con ascensore.** Ingresso, soggiorno-cucina, balcone, camera mat. e bagno fin. Cantina e posti auto. Possibilità garage. I.P.E.:fr. **Euro 95.000**

Trento Nord



Luminoso appartamento composto da cucina - soggiorno, balcone, disimpegno, **2 spaziose camere da letto.** Esposto a S - O. Cantina e posti auto. Possibilità garage I.P.E.:fr. **Euro 120.000**

Collina ovest



In zona ben servita e tranquilla bellissimo **miniappartamento** con giardino/terrazzo. **Cantina e posto auto privato.** I.P.E.:fr. **Euro 122.000**

Trento sud



A 5 minuti dal centro **miniappartamento con giardino privato,** soggiorno, angolo cottura, antibagno, bagno, camera matrimoniale e cantina. Possibilità garage. I.P.E.:118 **Euro 128.000**

San Pio X



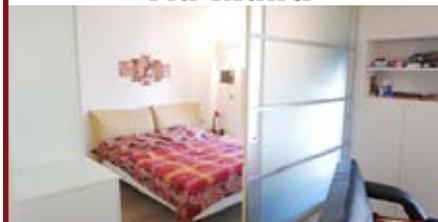
Appartamento al 3° piano con ascensore. Composto da: ingresso, **cucina abitabile, soggiorno, balcone,** camera matrimoniale, bagno fin., ripostiglio e cantina. I.P.E.:fr. **Euro 155.000**

Roncafort



In **contesto decoroso con poche unità abitative** appartamento composto da: soggiorno/cucina, disbrigo, bagno fin., 2 stanze e balcone. Posto auto. I.P.E.:fr. **Euro 168.000**

Via Mancini



Bellissimo appartamento con finiture di pregio al 3° e **ultimo piano in antico e prestigioso palazzo del centro storico.** Zona giorno, camera mat. e bagno. Termoautonomo. I.P.E.:fr. **Euro 170.000**

Località Cervara



In immobile storico appartamento con **splendida vista.** Composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, 2 stanze e bagno finestrato. Termoautonomo. I.P.E.:fr. **Euro 175.000**

Ravina



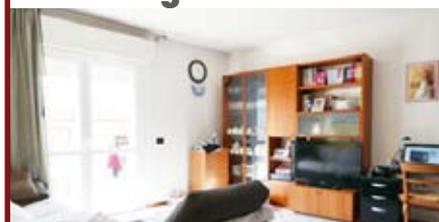
Duplex ultimo piano, soggiorno, cucina, **3 camere, 2 bagni** soffitta, cantina e garage. I.P.E.:fr. **Euro 190.000**

Cristore



Appartamento in **classe C** di 95 mq **ristrutturato** al 3° piano con balcone con vista. Posto auto. **Euro 178.000**

Pergine centro



Ultimo piano ingresso, cucina ab., soggiorno, 2 camere, ripostiglio e postauto. I.P.E.:fr. **Euro 180.000**

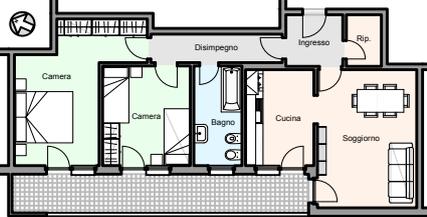


Zona San Martino



Ultimo piano con ascensore. Appartamento composto da: soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, 2 camere e bagno finestrato. Cantina. I.P.E.:fr. **Euro 200.000**

Trento città



Ultimo piano appartamento con 2 camere da letto, grande **balcone con splendida vista**, bagno finestrato, zona giorno con cucina abitabile. Cantina e posti auto. CLA **Euro 220.000**

Besenello



Disposto due livelli bell'appartamento libero su tre lati con zona giorno con 2 balconi e zona notte con **3 camere da letto** e balcone. Garage doppio. I.P.E.:fr. **Euro 235.000**

Trento città



Nuovo appartamento CLASSE A con **finiture personalizzabili**. Ingresso, zona giorno, 2 camere da letto, balcone, bagno finestrato. Cantina e posti auto. CLA **Euro 238.000**

Lavis



Bellissimo **attico** con luminoso soggiorno, cucina abitabile, **2 grandi terrazze**, 2 bagni, 2 camere da letto. Garage e posto auto privato. I.P.E.:fr. **Euro 259.000**

Lavis



Bellissima bifamiliare. **Ottime finiture di qualità e cure del dettaglio**. Zona giorno, 3 camere e mansarda. Stube finestrata, cantina, grande garage e posti auto. I.P.E.:fr. **Euro 390.000**

Centa San Nicolò



In mezzo alla natura casa indipendente, in classe B, **completamente ristrutturata** con grande ricerca e attenzione alle finiture e ai particolari. **Terreno di 2000 mq.** I.P.E.:53 **Euro 390.000**

San Rocco di Villazzano



Vendiamo casa a schiera ottimamente esposta ad Est-Ovest. **Giardino privato con ottima privacy.** I.P.E.:fr. **Euro 398.000**

Zona Levico



A trenta minuti da Trento città casa indipendente con **finiture di pregio.** I.P.E.:fr. **Euro 495.000**

Zona Arcivescovile



Splendido appartamento **all'ultimo piano di 170 mq.** I.P.E.:fr. **Euro 550.000**

Trento città



Immersa nel verde della città grande casale con dependance e parco privato. I.P.E.:fr.

Cadine



Villino trifamiliare con ampio giardino. Possibilità di permuta con appartamento in città. I.P.E.:fr.



WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

Eurostudio

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081

e-mail: segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO CENTRO

Vendiamo spazioso **APPARTAMENTO** con vista panoramica sulla città, libero su tre lati, ultimo piano, composto da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, **4 stanze**, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine.

Riferimento AG158



TRENTO CENTRO

Vendiamo ampio e prestigioso **APPARTAMENTO** recentemente ristrutturato, libero su 3 lati, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **4 stanze**, 2 bagni, 3 balconi, soffitta ed a piano terra cantina e garage.

Riferimento AG157



TRENTO CENTRO

€ 215.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, **1 stanza matrimoniale**, bagno ed ampio balcone. Possibilità acquisto garage.

Riferimento AG156



TRENTO CENTRO

€ 155.000,00

Vendiamo grazioso **APPARTAMENTO** ultimo piano con ingresso, angolo cottura-soggiorno, **1 stanza** e bagno. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. **Agevolazioni fiscali su IMU e tasse.**

Riferimento AG128



TRENTO

In palazzina di nuova realizzazione vendiamo **APPARTAMENTO** libero su quattro lati composto da: ampia zona giorno, **3 stanze**, doppi servizi, terrazzo, balcone, cantina, garage e giardino. **Possibilità scelta finiture interne!!**

Riferimento AG133



TRENTO

Vendiamo **VILLETTA** di nuova costruzione, disposta su 2 livelli, composta da: ingresso, cucina, soggiorno, studio, **3 stanze** con cabina armadio, 4 bagni, lavanderia, terrazzi, ampio giardino, cantina e garage doppio. **Casa Clima® Classe B**

Riferimento AG142

TRENTO CENTRO

€/mese 600,00

In posizione centrale **AFFITTIAMO MINIAPPARTAMENTO** composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, **stanza matrimoniale**, bagno e balcone. Completamente arredato, comprensivo di lavatrice. Termoautonomo.

Disponibilità immediata. Solo persone referenziate!!

Riferimento AG122

TRENTO zona Ospedale S. Chiara

€/mese 650,00

AFFITTIAMO nuovo **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, angolo cottura soggiorno, **una stanza matrimoniale**, bagno, balcone, cantina e posto auto privato. Finemente arredato, comprensivo di lavatrice. Termoautonomo.

Disponibilità agosto 2016. Solo persone referenziate!!

Riferimento AG154

TRENTO vicinanze Università

€/mese 600,00

AFFITTIAMO APPARTAMENTO a piano primo, composto da: zona giorno, **stanza matrimoniale**, disbrigo, bagno finestrato, balcone e posto auto assegnato. Finemente arredato, comprensivo di lavatrice. Termoautonomo.

Disponibilità immediata. Solo persone referenziate!!

Riferimento AG136

TRENTO zona Ospedale S. Chiara

€/mese 650,00

AFFITTIAMO APPARTAMENTO ultimo piano, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, **due stanze**, cabina armadio e bagno finestrato. Completamente arredato a nuovo. Termoautonomo. **Disponibilità immediata.**

Solo persone referenziate!!

Riferimento AG147



COGNOLA

€ 37.000,00

In palazzina di recente costruzione vendiamo **GARAGE** di m² 23,00. **Possibilità detrazione IRPEF del 50% sul costo di costruzione del garage pari ad € 15.000,00!**

Riferimento AG146



POVO

Vendiamo nuovo **APPARTAMENTO** ultimo piano, composto da: cucina abitabile, soggiorno, dispensa, **3 stanze**, 2 bagni, 5 balconi, garage doppio e cantina. **CasaClima® Classe "B"** **Possibilità scelta finiture interne!!**

Riferimento AG16



VILLAZZANO

Vendiamo **VILLETTA SINGOLA** composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **5 stanze**, cabina armadio, 3 bagni, 2 balconi, terrazzo, hobby room, lavanderia, cantina, garage doppio e giardino. **Trattativa Riservata!!**

Riferimento AG132



CIVEZZANO

€ 230.000,00

Vendiamo grazioso **APPARTAMENTO** pari al nuovo, ultimo piano, composto da: ingresso, ampia zona giorno, **2 stanze**, bagno finestrato, due balconi, cantina e garage. **Prezzo Interessante!!**

Riferimento AG123



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081

e-mail: segreteria@immobiliarezenari.com



ALDENO € 169.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, arredato, con ingresso, zona giorno, **2 stanze**, cabina armadio, bagno finestrato, dispensa, balcone ed ampio garage. **No spese condominiali.**
Riferimento AG110



MATTARELLO €/mese 750,00

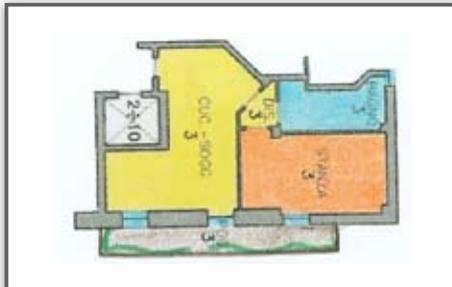
AFFITTIAMO UFFICIO a piano terra di m² 130,00 con 2 bagni e 2 posti auto di pertinenza. Termoautonomo. **No spese condominiali.** **Solo persone referenziate!!**
Riferimento AG153



POSSIBILITÀ DI FINANZIAMENTO!!

CADINE

Vendiamo splendido **APPARTAMENTO** secondo piano, composto da: ingresso, zona giorno, **2 stanze**, bagno finestrato, 3 balconi e possibilità garage doppio. Ottime finiture. Riscaldamento a pavimento. Climatizzato **Prezzo Vantaggiosissimo!!**
Riferimento AG147



GARDOLO € 130.000,00

In palazzina di recente costruzione vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, zona giorno, **1 stanza**, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo.
Riferimento AG141



MEANO € 245.000,00

In piccola palazzina **APPARTAMENTO** pari al nuovo, composto da: ingresso, zona giorno, dispensa, **2 stanze**, bagno finestrato, balcone e garage. Termoautonomo. Climatizzato.



MEZZOLOMBARDO € 160.000,00

In palazzina di recente costruzione vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: zona giorno, **1 stanza matrimoniale**, bagno finestrato, balcone, cantina e posto auto di proprietà.
Riferimento AG30



MEZZOLOMBARDO € 235.000,00

In palazzina di nuova costruzione vendiamo **GRAZIOSO APPARTAMENTO** composto da: ingresso, ampia zona giorno, **2 stanze**, bagno, balcone, terrazzo, cantina e garage. Termoautonomo.
Riferimento AG35



MEZZOLOMBARDO € 160.000,00

Vendiamo grazioso **APPARTAMENTO** pari al nuovo, in palazzina con ascensore, composto da: ingresso, zona giorno, **2 stanze**, bagno finestrato, terrazzino, posto auto condominiale e garage.
Riferimento AG159



MEZZOLOMBARDO € 295.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, a piano terra, composto da: cucina abitabile, soggiorno, **2 stanze**, 2 bagni, ripostiglio, **giardino**, lavanderia, cantina e garage doppio.
Riferimento AG160



MEZZOLOMBARDO € 260.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** ristrutturato a nuovo da: composto da: cucina abitabile, soggiorno, **3 stanze**, bagno finestrato, 2 balconi, cantina/taverna e garage. Climatizzato.
Riferimento AG161



€ 380.000,00

In posizione tranquilla e soleggiata, vendiamo **CASA SINGOLA** interamente ristrutturata, composta da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, **3 stanze**, studio, 2 bagni, 4 balconi, taverna con wc cantina, giardino e posti auto di proprietà.
Riferimento AG151



LIGNANO SABBIAADORO

A 200 dal mare vendiamo **APPARTAMENTO** in nuova palazzina con finiture di pregio, composto da: ingresso, zona giorno con terrazzo vista mare, **2 stanze**, 2 bagni finestrati, balcone, cantina e posto auto privato coperto e scoperto. Arredato su misura.
Riferimento AG155



TRENTINO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 347.7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



TRENTO - VIA MARIGHETTO

QUATTRO STANZE - In contesto di soli 4 appartamenti, vendiamo appartamento 4 stanze su due livelli, ampia zona giorno - cucina con terrazzo a sud, 3 stanze + 1 al livello superiore con ulteriore terrazzo di 50/60mq. Doppi servizi e poggiatesta. Completano l'unità cantina e garage doppio. Recentemente e finemente ristrutturato. Classe energetica E; IPE 221,13 kWh/mq. Rif. 34/



TRENTO - ZONA UNIVERSITA'

TRE STANZE - A piano alto vendiamo ampio tre stanze letto, salone, cucina, due bagni, completo di cantina e garage. APE in fase di rilascio. Rif. 23/3



TRENTO - MATTARELLO

PORZIONE DI CASA - Adiacente al centro ed al parco sportivo vendiamo porzione di casa terra/cielo con ampio garage, locale taverna e stube, giardino privato. La casa è stata completamente e finemente ristrutturata. Termoautonoma. APE in fase di rilascio. Rif. 1/BALD **Prezzo: 480.000**



TRENTO - GARDOLO DI MEZZO

DUE STANZE - Proponiamo in piccolo e recente complesso condominiale grazioso appartamento composto da 2 camere da letto e 2 bagni. 2 balconi. Condizioni pari al nuovo. Compresi nel prezzo cantina e garage doppio. APE in fase di rilascio. Rif. 28/2 **Prezzo: 205.000**



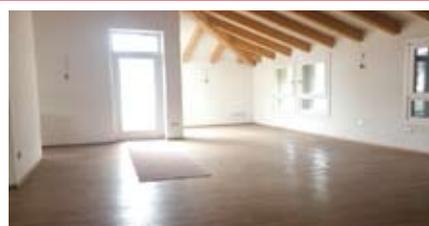
TRENTO - MARTIGNANO

TRE STANZE - Martignano centro vendesi appartamento con giardino, piccola palazzina; composto da cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato, balconi. Soprastante miniappartamento comunicante con balcone, bagno finestrato. Parzialmente da sistemare. APE in fase di rilascio. Rif. 6/4 **Prezzo: 230.000**



TRENTO - TRENTO SUD

TRE STANZE - In elegante condominio proponiamo appartamento tre stanze, due bagni, condizioni pari al nuovo. Primo piano di due. Completo di cantina e grande garage. Ampi spazi condominiali. Classe energetica C; IPE 88,59 kWh/mq. Rif. 33/3 **Prezzo: 330.000**



TRENTO CITTA'

ATTICO - Vendiamo attico con terrazzo composto da tre stanze, tre bagni, salone cucina separata, taverna, garage doppio e posto auto privato. APE in fase di rilascio. Rif. 15/3 **Prezzo: Info riservate in ufficio.**



TRENTO - MURALTA

PORZIONE DI CASA - In posizione soleggiata, vendiamo casa disposta su tre livelli. A piano terra garage, cantina e piccolo giardino, a primo piano ampia zona giorno con cucina aperta, terrazzo, camera da letto, bagno e grande ripostiglio. A secondo piano spaziosa stanza matrimoniale con ripostiglio, bagno e balcone. Classe Energetica C; IPE 89,94 kWh/mq. Rif. 19/V



CIVEZZANO - ATTICO

DUE STANZE - Vendiamo attico 3° ed ultimo piano con ascensore, terrazzo, due stanze letto, soggiorno/cottura, bagno finestrato, completo di garage, posto auto privato e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 26/2 **Prezzo: 300.000**



TRENTO - VIA VITTORIO VENETO

TRE CAMERE - Nel quartiere di San Giuseppe proponiamo a piano alto appartamento 3 stanze e 2 bagni. Finemente ristrutturato pochi anni fa. Esposizione a sud/ovest. Climatizzatore. Soffitta. A piano strada garage doppio in lunghezza. APE in fase di rilascio. **Prezzo: 369.000**



TRENTO CITTA'

BILOCALE - Vendiamo miniappartamento sito ad ultimo piano, di ampia metratura, esposto ad ovest. APE in fase di rilascio. Rif. 25/1. **Prezzo: 150.000 tratt.**



GARDOLO - ADIACENTE PISCINA

MINIAPPARTAMENTO - In piccola palazzina vendiamo appartamento da ristrutturare esposto a sud e composto da ingresso, cucinotto finestrato, soggiorno con balcone, camera da letto e bagno finestrato. APE in fase di rilascio. Rif. 29/1 **Prezzo: 80.000**

**TRENTO - COGNOLA**

CASA A SCHIERA - Vendiamo schiera di ampia metratura composta da soggiorno - cucina, tre stanze da letto, due bagni, mansarda openspace, balcone, terreno, giardino, garage e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 16/V
Prezzo: 370.000

**TRENTO - CORSO 3 NOVEMBRE**

DUE STANZE - Vendiamo in ottime condizioni due stanze letto, soggiorno, cucinino, bagno, balcone e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 8/2
Prezzo: 235.000

**TRENTO - VILLAZZANO**

DUE STANZE - Vendiamo in piccola palazzina come nuovo due stanze letto, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, lavanderia, completo di ampio garage e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 47/2
Prezzo: 300.000

**TRENTO - COGNOLA**

DUE STANZE - In piccola palazzina come nuovo vendiamo due stanze letto, soggiorno/cottura, bagno finestrato, due balconi, posto auto privato. APE in fase di rilascio. Rif. 3/2
Prezzo: 245.000

**TRENTO - GARDOLO CENTRO**

TRE STANZE - Vendiamo in piccola palazzina tre stanze letto, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio con possibilità secondo bagno, completo di garage, cantina e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 3/3
Prezzo: 270.000

**TRENTO - VIA MACCANI**

DUE STANZE - A primo piano servito da ascensore vendiamo luminoso appartamento come nuovo, composto da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno finestrato, due balconi. Termoautonomo. Completo di garage e posto auto di proprietà. Ottima esposizione. Classe energetica C; IPE 61,25 kWh/mq. Rif. 18/2
Prezzo: 220.000

AFFITTI**TRENTO - VIA ZARA**

DUE STANZE - A primo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento arredato, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, angolo cottura separato, due camere da letto, bagno finestrato e completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 4A/2
Prezzo: 700

TRENTO - VIA LA CLARINA

TRE STANZE - A sesto piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** ampio e luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Completo di cantina, garage e posti auto condominiali. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. Rif. 6A/3
Prezzo: 850

TRENTO - VIA DELLA ROGGIAGRANDE

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di sole due unità abitative **AFFITTIAMO** a primo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazzo, bagno finestrato e camera da letto matrimoniale. Disponibile da agosto. Classe energetica D; IPE 172,30 kWh/mq.
Prezzo: 600

TRENTO - CLARINA

DUE STANZE - In palazzina di sole 4 unità abitative, affittiamo ampio e luminoso appartamento termoautonomo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Completo di posto auto di proprietà. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. Rif. 10A/2
Prezzo: 620

TRENTO - VIA TORRE D'AUGUSTO

BILOCALE - Nelle vicinanze del Castello del Buonconsiglio **AFFITTIAMO** a primo piano grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno finestrato. Arredato e Termoautonomo. Classe energetica F; IPE 246,98 kWh/mq. Rif. 15A/1

TRENTO - VIA DORDI

BILOCALE - Alle spalle del Duomo in piccolo contesto **AFFITTIAMO** grazioso bilocale arredato. Termoautonomo. Spese condominiali minime. Libero da aprile. APE in fase di rilascio. Rif. 16A/1.
Prezzo: 550

TRENTO - VIA ZAMBRA

BILOCALE - A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** ampio miniappartamento completamente arredato e corredato, completo di balcone, cantina e posti auto condominiali. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. Rif. 11A/1
Prezzo: 600

TRENTO - SAN PIO X

DUE STANZE - A sesto ed ultimo piano servito da ascensore, **AFFITTIAMO** appartamento ristrutturato e arredato di cucina, due camere da letto con bagno finestrato, cucina e soggiorno separati, libero su tre lati, balcone panoramico. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 1A/2
Prezzo: 650

TRENTO - VIA TORRE VERDE

DUE STANZE - **AFFITTIAMO** a terzo piano servito da ascensore appartamento arredato e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Classe energetica D; IPE 140,80 kWh/mq. Rif. 8A/2
Prezzo: 850

TRENTO - VIA S. PIETRO

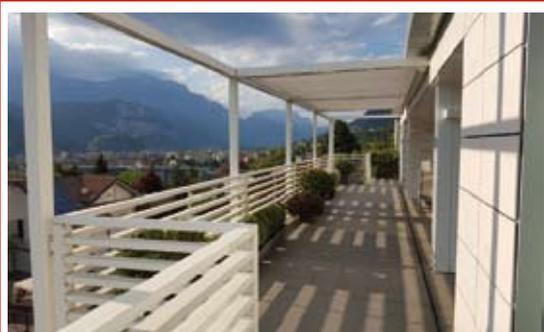
MONOLOCALE - **AFFITTIAMO** in palazzo storico grazioso e spazioso monolocale completamente arredato. Terzo piano. Termoautonomo. Completo. Libero da subito. Classe energetica D; IPE 174,37 kWh/mq. Rif. 1A/0.

TRENTO - POVO

DUE STANZE - In contesto storico di sole tre unità abitative **AFFITTIAMO** grazioso appartamento ad ultimo piano con travi a vista e composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi e ampio soppalco. No spese condominiali. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 6A/2
Prezzo: 1.000

BOLGHERA

VILLA SINGOLA - Nel cuore della Bolghera **AFFITTIAMO** villetta singola arredata di cucina, sviluppata su tre livelli. A piano terra zona giorno, a primo piano zona notte e ad ultimo piano soffitta/stanza hobby. Disponibile da giugno. APE in fase di rilascio. Rif. 2A/V.
Prezzo: 1.500



A1C1258-TRENTO PRIMA COLLINA vende prestigioso attico con ampia terrazza con stupenda vista sulla città, composto da grande soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 4 stanze, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi, 2 cantine, 2 posti auto coperti, 2 garage, riscaldamento e raffrescamento a pavimento abbinati a deumidificatore, antifurto, tapparelle elettriche, pavimenti in listoni di frassino, tetto ventilato, capotto termico. PREZZO IMPEGNATIVO. Cl: B; IPE: 48,25 kWh/mq.



A1C1221-TRENTO PIAZZA CENTA Euro 230.000,00 vende appartamento a secondo (ultimo) piano ampio completamente ristrutturato, e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato (con vasca e doccia), disimpegno, 2 stanze matrimoniali, soffitta e cantina. Termoautonomo, **minime spese condominiali**. Cl: F; IPE: 222,55 kWh/mq



A1C1218-MADRANO Euro 475.000,00 vende casa libera su tre lati in **splendida posizione** composta da tre piani da 100 mq cadauno, giardino privato di 500 mq e ampio garage. Finiture di alto livello. Cl: B; IPE: 46,47 kWh/mq.



A1C1227-VILLAZZANO in contesto molto tranquillo, vende **ampia casa a schiera ristrutturata** con giardino e composta da 3 livelli abitativi, terrazzo, garage e locali accessori. Cl: D; IPE: 141,50 kWh/mq.



A1C1248-TRENTO BOLGHERA Euro 138.000,00 vende appartamento a piano terra in piccola e tranquilla palazzina composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 ampie stanze, bagno finestrato e cantina di 17 mq. Cl: F; IPE: 194,53 kWh/mq.



A1C1228-ROMAGNANO Euro 340.000,00 vende ampio appartamento su due livelli con cantina, posto auto e garage di proprietà. Composizione: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, balconi, 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mq.



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1129-TRENTO ADIACENTE SAN MARTINO Euro 580.000,00 vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, poggolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq



A1C1261-TRENTO VIA GRAZIO-LI vende signorile appartamento in ottime condizioni disposto su due livelli. In antica palazzina recentemente ristrutturata con ascensore grande appartamento con finiture di pregio. Composizione: a primo livello ingresso, grande zona giorno, ampia cucina padronale, dispensa, lavanderia, bagno e ripostiglio; a secondo ed ultimo livello 3 stanze, studio e due bagni. Riscaldamento autonomo a pavimento. Garage e posto auto di proprietà. Cl: D; IPE: 128,40 kWh/mq.



A1C1266-TRENTO SAN PIO X euro 135.000,00 vende ad ultimo piano con ascensore e con ottima vista spazioso appartamento libero su tre lati con poggolo così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ampia stanza matrimoniale, cantina e posto auto. Possibilità realizzare seconda stanza ideale anche per investimento. Cl: D; IPE: 137,27 kWh/mq.



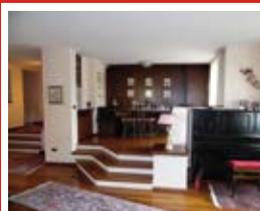
A1C1253-MARTIGNANO Euro 168.000,00 vende appartamento in ottimo stato e con splendida vista sulla città. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 balconi, bagno finestrato, cantina e posto auto coperto in proprietà. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 121,58 kWh/mq



A1C1224-TRENTO VIA di PIETRASTRETTA Euro 160.000,00 vende appartamento ad ultimo piano con splendida vista panoramica sulla città. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato e cantina. Cl: F; IPE: 235,87 kWh/mq.



A1C1132-zona LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con ampio giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq



A1C1251-VILLAZZANO zona S. ROCCO Euro 420.000,00 vende grande appartamento in ottime condizioni su due livelli con ingresso, salone, cucina abitabile, 5 stanze, 3 bagni finestrati, 3 balconi e caratteristica stube originale tirolese. Ampio garage. Termoautonomo. Serramenti esterni nuovi. Cl: D; IPE: 124,37 kWh/mq



A1C1246-GAZZADINA Euro 230.000,00 vende in piccola e recente palazzina, appartamento molto luminoso e ottimamente esposto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzino panoramico, disimpegno, 2 stanze, bagno finestrato, cantina e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,20 kWh/mq.



Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



A3C1004-COME NUOVO! € 198.000 in piccola palazzina con cappotto termico, zona residenziale a Trento, appartamento molto luminoso di 100 mq con 2 camere da letto. Terrazzino a Sud, possibilità acquisto garage a parte. Cl: C; IPE: 61,58 kWh/mq.



A3C1029-TRENTO CITTÀ € 560.000 casa a schiera di testa, molto luminosa con giardino privato riservato. Finiture di pregio. Grandi metrature, zona tranquilla e signorile. Cl: B IPE: 59 kWh/mq.



A3C1046 - PERGINE 3 STANZE € 198.000 ampio appartamento nella zona di Via Marconi. Cucina abitabile, grande soggiorno con uscita sul balcone esposto ad ovest. Esterno completamente ristrutturato con cappotto. Cl: C; IPE: 78,83 kWh/mq



A3C1027 MONTE TERLAGO in posizione dominante, con stupenda vista sulla valle, grande villa unifamiliare a pochi minuti da Trento. Cl: E IPE: 212 kWh/mq.



A3C1028- TRENTO SUD € 139.000 in piccolo e tranquillo contesto, luminoso mini con bagno finestrato in ottimo stato esposto a Sud con splendido terrazzino. Cl: E; IPE: 154 kWh/mq.



A3C1003-TRENTO CITTÀ MONO-ATTICO € 85.000 ultimo piano in palazzina signorile, con ascensore, a due passi dal centro monolocale con terrazzino. Ottimo come investimento! Cl: C; IPE: 71,04 kWh/mq.



A3C1014 - TERLAGO, VILLA INDIPENDENTE € 340.000 a soli 10 km da Trento villa con grande giardino di 450 mq in posizione panoramica e soleggiata con vista sulla valle. Cl: E IPE: 215 kWh/mq.



A3C1008-TRENTO COLLINA OVEST € 185.000 nel centro della piazza, metrature di una volta, appartamento di 122 mq in casa di sole 3 unità con cantina/stube di 40 mq, posto auto. Cl: F; IPE: 192,3 kWh/mq.



A3C1012 - MATTARELLO SPAZIOSO TRICAMERE € 390.000 piccola casa, appartamento con grande giardino, cucina con forno a legna e in soggiorno stufa a pallet, 2 posti auto. Cl: D; IPE: 142,7 kWh/mq.



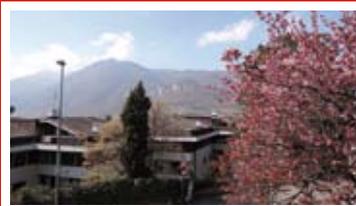
A3C1047-MONTAGNA DI TRENTO € 59.000 appartamento vacanza in montagna a due passi dalle piste e dai prati per splendide passeggiate! Cl: E; IPE: 158 kWh/mc.



A3C1040-MONTETERLAGO VILLA INDIPENDENTE posizione panoramica e soleggiata, casetta indipendente di oltre 200 mq pari al nuovo con 400 di giardino. Finiture di pregio, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, pannelli solari caminetto, stufa economica, domotica, allarme con telecamere. Cl: B; IPE: 59,2 kWh/mq.



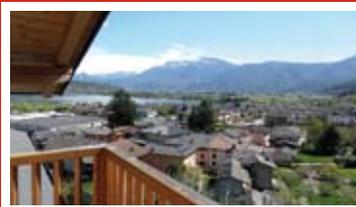
A3C1044-TRENTO ZONA CENTRO € 265.000 appartamento con terrazza a due passi dal centro. Soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno finestrato, due camere matrimoniali. Grandi metrature. Cantina e posti auto. Cl: D IPE: 132 kWh/mq



A3C1033-TRENTO, 140 MQ € 235.000 zona Cappuccini, in contesto signorile appartamento con luminoso soggiorno, cucina abitabile, 3 grandi stanze, bagno finestrato (possibilità ricavo secondo), due balconi, cantina garage. Cl: C IPE: 114 kWh/mq.



A3C1045-ZONA TRENTO SUD € 198.000 grande appartamento con travi a vista, a 5 minuti dalla città. 3 camere da letto, open space nella zona giorno, bagno finestrato, no spese condominiali! Cl: E IPE: 219 kWh/mq.



A3C1039-LAGO DI CALDONAZZO CON GIARDINO € 189.000 splendido appartamento duplex con vista sul lago; 2 grandi camere da letto, 2 bagni, 2 balconi e giardino. Grandi metrature. Cantina e garage. Cl: C IPE: 74 kWh/mq



A2C1562-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garages e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



A2C1403-VOLANO, UNICA!! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1539-NOGAREDO COLLINA con stupenda vista sulla Vallagarina vende villetta monofamiliare di recente costruzione ottimamente rifinita con 400 mq. di esclusivo giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, 1° livello mansardato travi a vista con disbrigo, ampio bagno finestrato, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi, a piano interrato, stube, locale caldaia / bagno, cantina, portico con posto auto e garage triplo. APE Classe C 110,10 KWh/mq. anno.



A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 50 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq.. Cl. C; IPE 118,30 Kwh/mq.



A21229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 IN PALAZZO STORICO Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



A 2 C 1 5 4 0 - N O G A R E D O € 150.000,00 in casa di 2 unità grande appartamento di 130 mq. da riattare con ingresso, soggiorno, balcone, cucina, bagno finestrato, disbrigo, 3 stanze da letto matrimoniali. Grande sottotetto di 50 mq., 3 ampie cantine, garage e cortile di proprietà. APE Classe G.



A2C1427-ROVERETO CENTRALISSIMO € 149.000,00 vende in palazzo storico ufficio /appartamento di 100 mq. composto da ingresso, salone, due grandissime stanze / uffici, balcone, bagno finestrato, tratto di soffitta. Termoautonomo, con poche spese di condominio. Necessità di migliorie interne. Praticissimo a tutti i servizi. Cl D; IPE: 145,04 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



**Cestari
Suardi**



A2C1541-ROVERETO CENTRALISSIMO !!! vende esclusivo appartamento di 160 mq. completamente e finemente ristrutturato composto da ingresso, salone/pranzo, ampia cucina, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, due balconi. A piano interrato ampia cantina e posto auto coperto. Ottimamente esposto, servito da ascensore, ristrutturato con finiture di assoluto prestigio. Cl: C; IPE: 120,85 Kwh/mq.



A2C1489-SERRAVALLE DI ALA € 209.000,00 porzione indipendente terra tetto con 6 camere da letto !! con garage di 60 mq. a piano terra, cantina e lavanderia; zona giorno a primo piano con terrazzino con splendida vista, sei camere e doppi servizi finestrati dislocati su due piani. Orto di circa 50 mq. in proprietà. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mq.



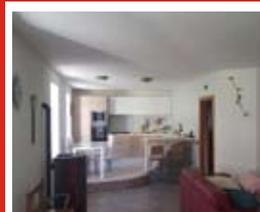
A2C1550- VILLA LAGARINA PEDERZANO € 189.000,00 posizione unica!! Ampio due camere; vende recente appartamento termoautonomo in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone. A piano terra: cantina, garage e posti auto condominiali. Poche spese di condominio Cl. D; IPE 148,30 Kwh/mq.



A2C1516-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 165.000,00 in piccola palazzina appartamento completo di arredamento, posto a secondo piano ben esposto con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 balconi, disbrigo con armadio a muro, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali. APE Classe C+74,14 KWh/mq. anno



A2C1507-ROVERETO S. ILARIO OCCASIONE !! € 292.000,00 vende recente casa a schiera in contesto soleggiato ed estremamente tranquillo composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, giardino, terrazzo, balcone, ampio garage e lavanderia/cantina a piano interrato. Capotto esterno, posti auto condominiali, zero spese di condominio. Cl. C; IPE 108,6 Kwh/mq.



A2C1515-NORIGLIO SALTARIA € 229.000,00 vende grande porzione di casa indipendente terra tetto di 180 mq. commerciali composta da ingresso, grande zona giorno open space, tre ampie stanze da letto + sottotetto dove poter ricavare ulteriore stanza o studio. Stube, cantina e posto auto coperto a piano interrato. Immobile in ottime condizioni. Cl. C; IPE 83,37 Kwh/mq.



A2C1566-DESTRA ADIGE NOMI € 175.000,00 vende in centro paese grande appartamento di 150 mq. composto da ingresso, salone, cucina abitabile con dispensa, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, terrazzo di circa 20 mq.; a piano terra cantina di 15 mq. Termoautonomo con poche spese di gestione. Cl. D; IPE 157,40 Kwh/mq.



A2C1554-ROVERETO VIA GRASER vende in piccola palazzina grande appartamento completamente ristrutturato di 105 mq. utili; ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, balcone, ripostiglio. Cantina e garage di 30 mq. Termoautonomo, con posti auto condominiali. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. C; IPE: 125,25 Kwh/mq.

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa.



A1C1175-GARDOLO VIA CROSARE affitta capannone di 970 mq disposto su due livelli dotato di riscaldamento con termostrisce, ascensore, corpi illuminanti, argano, soppalco oltre a uffici per 486 mq dotati di ventilconvettori caldo/freddo e piazzale di proprietà di 1200 mq. Cl: B; IPE: 12,33 Kwh/mqa.



A1C1259-TRENTO CAMPOTRENTINO vende capannone uso commerciale destinazione D8, di 1.482 mq. altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, divisibile avendo accesso indipendente sud e nord come pure uffici, appartamenti per custode e riscaldamento, pavimento industriale rivestito in resina, corpi illuminanti, termostrisce radianti, termoconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mqa.



A2C1494 ROVERETO zona industriale vende capannone di 700 mq. + 200 di soppalco e 300 mq. di prestigiosi uffici con ottime finiture. Ampio spazio di manovra esterno e praticissimo alle principali arterie stradali



A1C1198-TRENTO RAVINA vende capannone industriale artigianale di 2300 mq più 986 di soppalco h. 5,30 m e 4100 mq di piazzale FRONTE AUTOSTRADA



A1C1265-TRENTO SPINI DI GARDOLO OCCASIONE UNICA € 240.000,00 vende capannone produttivo a primo piano nuovo di 265 mq. con 4 posti auto.



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 33.000 mq. piantato a pinot grigio, chardonnay, merlot e marzemino. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, dotato di impianto di irrigazione. Resa ottima !! Possibilità di acquisto anche frazionato



A1C1229-TRENTO VIA MACCANI vende / affitta locale commerciale posto a primo piano, fronte strada, ad uso negozio / ufficio di 930 mq. commerciali, luminoso, termoautonomo, posti auto, attualmente al prezzo con possibilità di personalizzare.



A1C1169-SPINI DI GARDOLO fronte strada di forte passaggio vende terreno edificabile industriale artigianale di 5.500 mq. Prezzo interessante



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende negozio vetrinato completamente ristrutturato, attualmente affittato, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E;



A2C1500-ALTOPIANO DI BRENTONICO vende fondo agricolo di circa 8,5 ettari in un unico appezzamento. L'altitudine, di circa 500 metri e la zona particolarmente soleggiata rendono il fondo particolarmente adatto alla coltivazione di uve per base spumante. Trattativa riservata.



A2C1508-ROVERETO CORSO ROSMINI € 265.000,00 vende ufficio di 130 mq. completamente arredato pronto all'uso composto da ingresso, reception, quattro uffici, bagno finestrato, terrazzo di 30 mq. archivio a piano interrato. Possibilità di acquisto di grande garage/magazzino. L'immobile può essere venduto anche come appartamento. Luminosissimo. Cl D; IPE: 45,75 Kwh/mqa



A2C1492-MORI ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 227 mq. e h. 4,90 m a piano terra con uffici a 1° piano di mq. 342 e h. 3,0 m. di recente costruzione con piazzale. Cl: C; IPE: 186,32 Kwh/mqa.



A2C1536-ROVERETO CORSO ROSMINI-VIA PAOLI € 130.000,00 a fianco del nuovo complesso ex stazione autocorriere, con ottima visibilità, vende negozio con ampie vetrine di 35 mq., Classe D 45,31 KWh/mq.



SFERA

IMMOBILIARE

www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it

VENDITE COMMERCIALI

- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI**, vendiamo capannone artigianale industriale di mq. 650. A.P.E. in corso.
- ✓ **LAVIS**, in ottima posizione, vendiamo terreno edificabile art. ind. prod. Di mq. 4.000.
- ✓ **GARDOLO** vendiamo/affittiamo negozio/ufficio di mq. 550 con posti auto privati. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI**, vendiamo capannone artigianale di mq. 350 ideale per carrozzeria. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI**, in nuova costruzione vendiamo capannoni artigianale industriale commerciale di varie metrature. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO VIA TORRE VERDE**, vendiamo 2 garage.
- ✓ **ALDENO**, vendiamo capannone art. ind. Produttivo, di mq. 480 + mq. 180 di uffici. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD, RONCAFORT**, vendiamo **MAGAZZINO/LABORATORIO** di mq. 300. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD ZONA SPINI**, in nuova palazzina, vendiamo ufficio/laboratorio di mq. 180 con posti auto di proprietà, possibile consegna al grezzo o finito. **€ 280.000**
- ✓ **TRENTO NORD TOP CENTER**, vendiamo/affittiamo **UFFICIO** di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **ROVERETO**, in zona centrale di forte passaggio cediamo attività di Bar, pasti veloci, Gelateria con laboratorio e grande plateatico esterno, informazioni in ufficio
- ✓ **MATTARELLO LOC. NOVALINE** vendiamo casa singola con mq. 2000 di terreno, composta da tre unità abitative più ampia cantina e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO**, VENDIAMO LOTTO DI TERRENO AGRICOLA DI MQ. 6.000.

LOCAZIONI COMMERCIALI

- ✓ **VIA CHINI** affittiamo ufficio di mq. 40. A.P.E. in corso
- ✓ **LAVIS**, affittiamo ufficio di mq. 120 Euro 750/mese A.P.E. in corso.
- ✓ **LAVIS**, affittiamo magazzino art. ind. di mq. 70. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone COMMERCIALE su due livelli di mq. 350+mq. 350, servito con montacarichi. Euro 2.000/mese. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone art. ind. di mq. 1300. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 210 ad Euro 800/mese A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo ufficio di mq. 60. **€ 400/mese**
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. LAMAR** affittiamo magazzini seminterrati di mq. 400 e mq. 300. A partire da Euro 700/mese.
- ✓ **TRENTO NORD FRONTE STRADA**, vendiamo o affittiamo capannone di 260 mq artigianale/ produttivo. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO P.ZZA G. CANTORE**, affittiamo ufficio di mq. 130 dotato di cablaggio informatico e condizionamento. Euro 1200/mese. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO, TOP CENTER**, affittiamo ufficio di mq. 250. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO**, affittiamo ufficio/negoziato posto al piano terra di mq. 120. **€ 1.300/mese**. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO**, affittiamo uffici in palazzo di pregio di mq.250. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO CITTÀ, € 2000/mese**, affittiamo ufficio climatizzato, posto al primo piano di mq. 320. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO VIA MILANO**, affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO V.LE VERONA**, affittiamo negozio di mq. 80. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo capannone di mq. 230. **€ 900/mese**.
- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo nuovi **UFFICI** di mq. 290 con posti auto privati. **€ 2.000/mese** A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD, TRIDENTE**, affittiamo ne-



TRENTO NORD, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico e scarico di mq. 600. A.P.E. A in corso.



TRENTO NORD LOC. SPINI, vendiamo/affittiamo, varie metrature di capannoni artigianali industriali produttivi. A.P.E. in corso



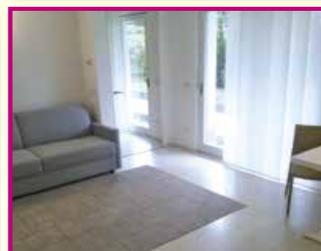
TRENTO NORD LOC. SPINI, in nuova palazzina vendiamo ufficio/laboratorio di mq. 120 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito. **€ 190.000**



RAVINA vendiamo attico di grande metratura, in palazzina di 2 unità, con possibilità realizzo ulteriore appartamento nel piano superiore mansardato. A.P.E. D.



TRENO SUD, LOCALITÀ MADONNA BIANCA vendiamo miniappartamento termoa autonomo, arredato posto primo piano con 3 balconi, possibilità garage doppio, cantina/taverna. A.P.E. C.



CLES Casa clima A, vendiamo nuovo bilocale di mq. 65 con giardino privato e garage. Elegantemente arredato con FINITURE DI PREGIO.



CADINE vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzo due appartamenti indipendenti. Prezzo interessante



VILLAZZANO in palazzina di sole 3 unità, vendiamo luminoso appartamento di mq. 70 posto all'ultimo piano con ampio garage e cantina. A.P.E. D.

- ✓ **gozio** di mq. 150 A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO VIA DEL COMMERCIO, € 600/mese** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD, LOC. SPINI, € 1.100/mese** affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in fase di rilascio.
- ✓ **TRENTO NORD**, Via Bolzano fronte strada affittiamo ufficio al primo piano di mq. 340. A.P.E.: in fase di rilascio.
- ✓ **MATTARELLO € 800/MESE**, affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in corso

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **VICINANZE LEVICO** vendiamo villa Classe A+, bioedilizia austriaca ad altissimo risparmio energetico, di mq. 350 con giardino di mq. 2.500. Finiture di altissimo pregio.
- ✓ **MATTARELLO, € 220.000** vendiamo appartamento posto al 5° ed ultimo piano, composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato, due balconi, cantina e soffitta. Possibilità garage.
- ✓ **MATTARELLO, LOC. NOVALINE**. Casa

- ✓ Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.
- ✓ **MATTARELLO, € 150.000** vendiamo mini appartamento, termo autonomo, di grande metratura, al 1° piano, ingresso, ampio soggiorno, cucinotto, balcone, una stanza, bagno, ripostiglio, garage. A.P.E. in corso
- ✓ **CIMONE, LOC. GAZI** vendiamo casa terra cielo di ampia metratura con posti auto privati, ampio garage e avvolti. A.P.E. in corso.
- ✓ **CALLIANO**, in zona centrale, vendiamo appartamento termoa autonomo di 79 mq posto al piano 2°, composto da Ingresso, Soggiorno, cucina separata, 2 stanze letto, bagno, possibilità garage. Ape in fase di rilascio.
- ✓ **MEZZOLOMBARDO € 145.000** Vendiamo in zona centrale, appartamento termoa autonomo, posto al 3° ed ultimo piano. Composto da: ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, disbrigo e possibilità ampio garage.

- ✓ **GARNIGA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.
- ✓ **TERLAGO € 195.000** in piccola palazzina vendiamo luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze letto, doppi servizi, 2 balconi, grande cantina e giardino condominiale. A.P.E. in fase di rilascio
- ✓ **ROMAGNANO**, vendiamo casa a schiera di festa di grande metratura disposta su più livelli con grande terrazzo e garage doppio. A.P.E. D
- ✓ **LAVIS** vendiamo esclusiva **VILLA SINGOLA** di grande metratura e finiture di lusso, ampie stanze letto ciascuna con cabina armadio e bagno privato, giardino con piscina coperta, zona relax con sauna e taverna. A.P.E. in corso.
- ✓ **BOLGHERA** vendiamo prestigiosa **VILLA SINGOLA** di ampia metratura con giardino, terrazzo di mq. 85, garage di mq. 90, taverna e cantina. A.P.E. in fase di rilascio. Info solo in ufficio.
- ✓ **LAGOLO** vendiamo casa singola in perfette condizioni posta su 2 livelli con giardino di proprietà. A.P.E. E.

✓ AFFITTIAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. **0461.944801**

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709

POVO



IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento ultimo piano con terrazzo: ingresso, soggiorno con angolo cucina, due stanze, studio/stanza, disimpegno, due bagni finestrati, ampio balcone, ulteriore balcone, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto ampio garage. Termoautonomo. Zona centrale e servita. Vista aperta! APE IN FASE DI RILASCIO

VATTARO



PARI AL NUOVO, in esclusiva vendiamo porzione di casa terra-tetto libera su tre lati, disposta su quattro livelli: ingresso con armadi guardaroba, soggiorno-cottura, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia finestrato, tre camere, balcone, terrazzo, ampio giardino, cantina, garage doppio soppalcato. Finiture accurate. Vista aperta. Costruzione recente! Classe Energetica B+, Ipe 48,65 Kwh/mq anno



ZONA OSPEDALE SAN CAMILLO
IN ESCLUSIVA vendiamo monolocale completamente arredato, composto da: ingresso con blocco cottura, soggiorno/letto/pranzo, bagno finestrato. Possibilità acquisto garage singolo ad €30.000. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica C, IPE 88,98 Kwh/mq anno



VILLAMONTAGNA
in caratteristica casa del centro storico vendiamo IN ESCLUSIVA, appartamento mansardato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica D, IPE 137,68 Kwh/mq anno



VILLAMONTAGNA
in caratteristica casa del centro storico vendiamo IN ESCLUSIVA, appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica E, IPE 186,97 Kwh/mq anno



RAVINA
In palazzina vendiamo spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, ampio balcone, due stanze, bagno finestrato, disimpegno con armadio a muro, ripostiglio, giardino, cantina piastrellata e garage. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Disponibile subito!



POVO ZONA CIMIRRO
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano VISTA PANORAMICA: ampio ingresso, soggiorno con angolo cucina, due spaziose camere, bagno finestrato, due ampi balconi ad angolo, cantina/lavanderia, grande garage doppio. Termoautonomo! APE in fase di rilascio



VILLAZZANO
In palazzina vendiamo ampio appartamento composto da: spazioso ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, disimpegno, balcone, garage. Zona tranquilla e soleggiata. Disponibile in tempi brevi! APE in fase di rilascio



TERLAGO
IN ESCLUSIVA vendiamo spaziosa bifamiliare: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni finestrati, ampio giardino, cantina, ripostiglio, lavanderia, balconi, spazioso garage, posto auto privato. Classe Energetica B Ipe 60,70 Kwh/mq anno



VILLAZZANO
vendiamo spaziosa schiera centrale composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita su giardinetto, tre stanze, due bagni finestrati, due balconi, soffitta, giardinetto roccioso, garage doppio. Termoautonomo. Vista panoramica! Classe Energetica E, Ipe 186,41 kwh/mq anno



MARTIGNANO
PARI AL NUOVO, in recente palazzina luminoso appartamento: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina separata, tre camere, due bagni, due balconi, giardino, cantina, garage e posto auto privato. Ottime finiture. Vista sulla città! Classe Energetica A+, Ipe 18,26 Kwh/mq anno

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Seguici anche su fanpage

Visitalo anche tu!

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Immobil Trentino Servizi Immobiliari

Via Milano 104/1 - Trento - Tel. **0461/391673 - 348/8553401**
www.immobiltrentino.it

...SOLO IMMOBILI DI PREGIO In esclusiva!!!!

V462 VILLAZZANO

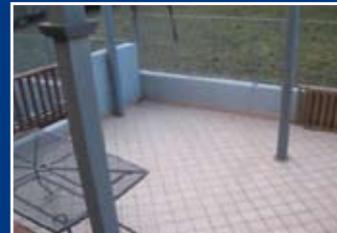
ULTIMO PIANO



Panoramico, ben esposto e rifinito con 4 balconi libero su tre lati: appartamento di 120 mqcom. In piccola palazzina soggiorno/cottura, dispensa, tre stanze letto, due bagni finestrati. Garage doppio e cantina. Ape in rilascio. **€ 360.000 trattabili**

V456 POVO

DA VEDERE



Bifamiliare di recente costruzione disposta su tre livelli con rifiniture moderne: a p.terra garage, lavanderia, deposito, disbrigo e cantina con cortile antistante; a 1° piano zona giorno con bagno e due balconi con ampio terrazzo (35mq); a 2° piano zona notte con bagno; Mansarda open-space. Garage 35 mq, deposito, lavanderia e cantina. Cortile riservato. **€ 395.000,00 trattabile** Ape classe " F" 247,4

NUDA PROPRIETA'



V463 - ZONA S.CAMILLO

Appartamento (100 mq) a 2° piano: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due ampie stanze letto, ripostiglio, bagno finestrato, balcone, cantina. Ape classe " E" 190,83. Proprietario anni 76. Valutazione **€ 100.000**

PIANO ALTO



V 458 ZONA CLARINA - TRENTO

Appartamento **tricamere** (138mq) recentemente ristrutturato a nuovo in zona tranquilla: ingresso, soggiorno e cucina abitabile con accesso a balcone, vista aperta, tre ampie stanze letto, due bagni, ripostiglio. Garage di grande metratura. Riscaldamento autonomo. Ascensore fino al piano. Ape classe "C + " 78,25. **Ottima trattativa.**

PIANO ALTO



V461-VIALE VERONA-ZONA PISCINA

Elegante e panoramico appartamento ristrutturato nuovo **TRICAMERE** mq 120: ampio soggiorno a ovest con balcone, cucina abitabile con balcone, tre stanze, due bagni finestrati. Garage, cantina e soffitta. **APE in rilascio. Dettagli in ufficio.**

AFFITTA



V459 MINIAPPARTAMENTO

Finemente **ARREDATO A NUOVO** a piano alto in zona servita e molto tranquilla completo di cantina e posti auto condominiali. **€ 600 tratt.** Si richiedono referenze .



IMMOBIL 3

AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI

chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

TRENTO - Via Dordi, 4

Tel. **0461.985336**



info@immobil3.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



LAGOLO

vende villetta di mq 120 con mq 800 di terreno, caldaia nuova a pallet, un vero angolo di paradiso



POVO

vende appartamento in recente palazzina Classe A composto da soggiorno con angolo cottura e ampio terrazzo, 2 camere, servizio finestrato, ripostiglio e cantina



RUSTICO/BAITA

vende a Villazzano con comodo accesso, vicino al centro, con progetto per realizzare un edificio di mq 40, su lotto di mq 1000



MARTIGNANO CENTRO

vende immobile disposto su 2 livelli composto da 2 appartamenti uno di mq 90 e l'altro di mq 50 con cantina e garage. **EURO 220.000,00 + 20.000,00 DI GARAGE**



POVO

in villa bifamiliare vende appartamento composto da soggiorno - cucina con terrazza, giardino di mq 300, 3 camere, doppi servizi finestrati, ripostiglio, garage doppio, posto auto privato, cantina, legnaia e soffitta. **EURO 390.000,00**



MEZZOCORONA

vende villa antica da ristrutturare in centro con mq 1.000 circa di terreno disposta su 3 piani ciascuno di mq 130 con entrare indipendenti + suggestiva dependance di mq 250 per un totale di mq 640



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it



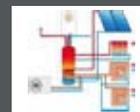
CLASSE ENERGETICA A+



PANNELLI FOTOVOLTAICI



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



POMPA DI CALORE ARIA - ACQUA

TRENTO - VIALE VERONA

In Condominio 11 unità, si vendono appartamenti in

Classe Energetica A +

- 2 o 3 camere
- piano terra con giardino
- attico con terrazzo

Consegna Fine 2017

€230.000



€350.000



€590.000



ATTICO 4 CAMERE TERRAZZO 50m²



CLASSE ENERGETICA A



PANNELLI FOTOVOLTAICI



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



POMPA DI CALORE ACQUA - ACQUA

TRENTO - RONCAFORT

In Condominio di sole 9 unità, si vendono appartamenti in

Classe Energetica A

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello
- **Detrazione 50% su acquisto box e posti auto**

€189.000



€222.000



€239.000



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A008: CRISTO RE: MINIAPPARTAMENTO "2014" SUD-OVEST, fuori dal traffico, piano alto con ascensore, ingr., soggiorno con angolo cottura, disbr., bagno f., ripostiglio, ampia matrimoniale, soffitta, p.auto cond., Cl. En. D

€ 156.000



A012: COGNOLA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO ristrutturato nel 2008, in piccola palazzina manutentata, ingresso, ampio soggiorno con balcone a ovest, cucinotto, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f. con balconcino, ripostiglio, finestrato, p.auto cond., Cl. En. C+

€ 160.000



A020: LIMITROFO CENTRO STORICO: OTTIMO INVESTIMENTO MINI RISTRUTTURATO con AMPIO BALCONE, vicino a tutti i servizi, luminoso e ben arredato; ampia cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, antibagno, bagno con doccia, videocitofono, tapparelle elettriche, basse spese cond., T.A., Cl. En. E

€ 155.000



A023: LIMITROFO COGNOLA: MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, RECENTE, luminoso mansardato alto, abitabile da subito, cucina e zona giorno, balcone a sud, matrimoniale e bagno f., cantina, p.auto cond., T.A., Cl. En. B

€ 149.000
+ ev. garage

A056: CRISTO RE: MINIAPPARTAMENTO RISTRUTTURATO - AFFARE, ideale per giovani coppie o per investimento! Ultimo piano, in decoroso condominiale con grande giardino, soggiorno con angolo cucina, bagno, stanza matrimoniale, cantina, soffitta, T.A., Cl. En. E

€ 100.000



A088: V. LAMPI: AMPIO MINIAPPARTAMENTO - DA INVESTIMENTO, in piccola palazzina, limitrofa al centro e alla stazione, luminoso esposto a sud, ingresso, soggiorno/cucina con balcone, ripostiglio, stanza matrimoniale con secondo balcone, bagno f., arredato, p.auto coperto, T.A., Cl. En. D

€ 158.000



B003: TENNA: INTROVABILE DUPLEX - VISTA LAGO, 130 mq., ingr. indep., soggiorno/cucina, balcone vista lago, stufa ad olio, ripostiglio, bagno f., 2 matrimoniali (poss. terza stanza), secondo bagno f., terrazzo a vasca vista lago, T.A., Cl. En. C

€ 245.000
+ ev. stube

B014: SUSA': ABITABILISSIMO CON SPLENDIDA VISTA, a secondo piano, ben esposto, rara ampia zona soggiorno/cucina, balcone con vista lago, disbr., camera matrimoniale, camera singola, bagno, cantina, (parzialmente arredato), T.A., Cl. En. F

€ 129.000



B022: CERNIDOR/BELLEVUE: IN PICCOLA PALAZZINA - CON GIARDINO, fuori dal traffico, ingr., soggiorno con accesso al giardino a ovest, cucina, disbr., ripostiglio, lavanderia, bagno f., stanza matrimoniale con balcone, stanza doppia, cantina, T.A., Cl. En. C

€ 218.000
+ garage

B027: RAVINA: IN PALAZZINA RECENTE CON GIARDINO, ingresso, soggiorno/cucina con grande balcone con vista panoramica, stanza matrimoniale con accesso al balcone, camera singola con un giardino di 30 mq., bagno f., garage e cantina, T.A., Cl. En. C+

€ 228.000



B028: COGNOLA: AFFARE VICINO AL CENTRO CIVICO, recentemente ristrutturato, in piccolo e manutentato contesto con giardino condominiale, ingr., soggiorno a ovest con cottura a vista, disbr. notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia con balcone, bagno, soffitta, p.auto, arredato, T.A., Cl. En. D

€ 195.000



B045 CRISTO RE: AMPIO 2 STANZE IN ZONA SERVITISSIMA ingresso, cucinino, soggiorno/pranzo con pogggiolo, ripostiglio, loc. caldaia, ampia matrimoniale e stanza doppia, bagno f., cantina e soffitta, Cl. En. E

€ 220.000



B050 POVO: AMPIO BICAMERE IMMERSO NEL VERDE, in piccola palazzina anni '90, est-ovest, ampio soggiorno/cucina con balcone, disbr., ripost., 2 matrimoniali da 16 mq., secondo balcone, bagno, parz. arredato, T.A., Cl. En D **€ 269.000 + garage**



B058 LATERALE V. PERINI: OTTIMO INVESTIMENTO AD ULTIMO PIANO, in contesto tranquillo e riservato, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, cantina e p.auto cond., T.A., Cl. En E **€ 150.000**



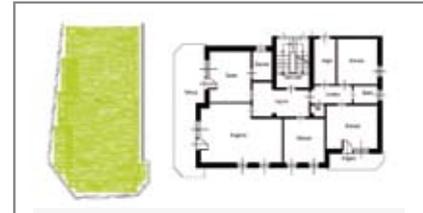
B074 S. PIO X: PIANO ALTO RISTRUTTURATO con ASCENSORE, 75 mq., in palazzina totalmente riammodernata, ingr., soggiorno/cucina, ripostiglio, corridoio arredabile, stanza doppia, bagno f., stanza matrimoniale, 2 balconi, cantina, garage, Cl. En C+ **€ 235.000 + garage**



B104 BOLGHERA: RISTRUTTURATO ampio e luminoso appartamento, abitabilissimo, ingr. arredabile, zona giorno esposta a sud con grande soggiorno e cucina, balcone, disbr. notte, ripostiglio, due ampie matrimoniali, bagno f., soffitta, cantina comune, Cl. En D **€ 290.000**



B133: LIMITROFO SOPRAMONTE: ampio e luminoso appartamento, secondo piano, ampio soggiorno, grande balcone con vista, cucina abitabile, balcone, disbrigo, ripost./lavanderia, camera doppia, bagno f., ampia matrimoniale, T.A., Cl. En D **€ 160.000 + garage doppio**



C001: POVO: in BIFAMILIARE con SPLENDIDO GIARDINO DI 170 MQ a OVEST ultimo piano, 127 mq. utili + 127 mq. soffitta: ingr., ampia cucina abitabile, dispensa, ampio terrazzo a ovest con vista libera, soggiorno da 37 mq., 2 matrimoniali, camera singola, doppi servizi f., ripostiglio, cantina, BOX, p. auto, T.A., Cl. En E **€ 460.000**



C008: CRISTO RE: AMPIO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO: Nelle immediate vicinanze del centro, ingr., ampia zona giorno con angolo cottura a vista, terrazza con privacy, disbrigo, due stanze matrimoniali, una stanza doppia, doppi servizi, grande cantina, T.A., Cl. En. D **€ 250.000**



C015: VILLAMONTAGNA: APPARTAMENTO PARI AL NUOVO CON GIARDINO OTTIMAMENTE ESPOSTO, IN PICCOLA PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE, completamente sbarriera, ingresso, ampia zona giorno con accesso al giardino, cucina abitabile, disbrigo notte, doppi servizi, tre stanze, garage e cantina, T.A., Cl. En B **€ 330.000 + garage**



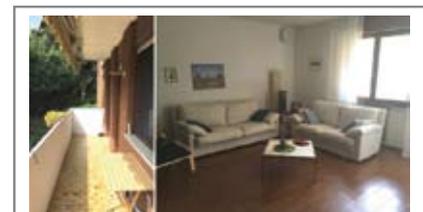
C019: ZONA OSPEDALE: ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO A NUOVO, in piccola palazzina, ampio ingresso arredabile, soggiorno-cucina con balcone a ovest, doppi servizi, stanza matrimoniale, due singole, cantina, ascensore ad uso esclusivo, T.A., Cl. En. D **€ 259.000**



C028: LIMITROFO CIVEZZANO: NUOVA SOLUZIONE IN BIFAMILIARE "CLASSE A+", ingresso, ampia zona giorno con cucina (separabile), disbr. notte, tre ampie stanze, doppi servizi finestrati, terrazzo sui tre lati, inverter autonomo, pannelli solari termici/voltaici, camino, T.A., Cl. En. A+ + ev. garage singolo/doppio **Da € 260.000**



C088: PERGINE CENTRO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO A NUOVO, ingresso ampio, grande soggiorno/cucina con splendida vista, stanza matrimoniale, due stanze doppie, bagno f., tutti i locali sono serviti da balconcino, p. auto esterno e cantina, Cl. En. D **€ 178.000**



C099: VILLAZZANO: ESPOSTO SU 3 LATI, 105 mq. utili in contesto riservato di sole 6 unità, ingresso arredabile, cucina abitabile, grande soggiorno, balcone ad ovest, doppi servizi, tre stanze, ampio garage e p.auto cond., Cl. En. E **€ 297.000**



C201: BOSENTINO: recentissimo 81 mq, ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p.auto priv. (parz. arredato). T.A. Cl. En. D **€ 165.000**



H001: MARTIGNANO: AFFARE UNICO SCHIERA LUMINOSISSIMA in posizione tranquilla, dominante la città: ingresso, ampio soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina, doppi servizi, due ampie matrimoniali con secondo terrazzo, mansarda di 40 mq., cantina, grande locale lavanderia, ampio garage. Cl. En. E **€ 299.000**



H022: CENTA: SCHIERA DI TESTA CON INCANTEVOLE VISTA recentissima con ottime finiture, enorme cucina, terrazzo e giardino, dispensa, soggiorno, balconi, doppi servizi f., 1 matrimoniale con bagno, 1 stanza doppia, 2 stanze singole, cantina e box doppio Cl. En. C **€ 319.000**

VIA FALZOLGHER



In recente e prestigiosa palazzina proponiamo attico di ampia metratura composto di Ingresso, grande sala open space, cucina, 4 stanze doppi servizi. Splendido ampio terrazzo abitabile con vista città. Completano l'immobile due garage, due posti auto coperti e due cantine, locale lavanderia. **Da vedere! INFO IN UFFICIO**



TRENTO VIA CHINI



in nuovissima palazzina **CASA KLIMA A+** vendesi **ULTIMO APPARTAMENTO** posto a piano terra con 240 mq di giardino privato.



L'appartamento è composto di: Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio. Disponibili uno o più garage e cantina. **Finiture di altissimo livello a scelta del cliente.**
INFO IN UFFICIO.



TRENTO VIA GOCCIADORO



In piccola ed elegante palazzina in fase di costruzione **CLASSE ENERGETICA A+**, proponiamo appartamento posto a Piano primo, composto di : ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi, lavanderia ed ampio terrazzo abitabile. **CONSEGNA SETTEMBRE 2016.**

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



ULTIMA UNITÀ

€ 520.000 Trento via Montecorno

in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina di nuova realizzazione, appartamento con luminosa zona living, tre stanze, due bagni, ampio giardino privato, possibilità garage singolo o doppio. Classe energetica A.



POSSIBILITÀ DI PERMUTA

€ 550.000 Vigolo Vattaro

immobile libero su tre lati di concezione moderna con giardino di proprietà, tecniche costruttive avanzate, garage interrato 140 mq, pannelli solari. Classe energetica B 51 kWh/mq.



€ 125.000 Levico Terme centro storico

appartamento nuovo, soggiorno-cucina, due bagni, disbrigo, due stanze, balcone, cantina. Riscaldamento a pavimento. Classe energetica in via di definizione



€ 150.000 Lavis centro

miniappartamento nuovo, di grandi dimensioni (80 mq commerciali), con e grande zona giorno, ingresso di generose dimensioni, ripostiglio bagno e camera. Classe energetica B 45.76 Kwh/mq. Disponibile anche 2 stanze, 2 bagni a € 175.000



€ 158.000 Trento San Pio X

ultimo piano, appartamento con spazioso ingresso, salotto con angolo cottura e balcone, camera, studio, bagno, ripostiglio, cantina. Classe energetica F 253.72 Kwh/mq.



€ 190.000 Montevaccino

casetta singola in legno, disposta su due livelli, con salotto/cucina, due camere, bagno, terrazzo, garage. Classe energetica D 169,54 kWh/m².



€ 240.000 Mattarello

in palazzina recente spazioso appartamento con ingresso, zona giorno, due stanze, bagno, terrazzo, cantina e garage. APE in corso.



€ 248.000 Romagnano

appartamento al piano primo con ampio terrazzo, cucina abitabile e spaziosa zona pranzo, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio. Riscaldamento autonomo, cantina, 2 posti auto. Possibilità di garage, orto e giardino. Parzialmente ristrutturato. Certificazione energetica E.



€ 348.000 Villazzano

bellissimo appartamento di metratura generosa, con tre stanze, due bagni, cucina abitabile con dispensa, soggiorno di 25 mq, due poggiosi, affaccio su splendido parco condominiale. Sottotetto di 40 mq utilizzabile come studio o sala hobbies. Certificazione energetica in corso.



€ 368.000 Caldonazzo

casa a schiera di nuova costruzione, costruita in legno. Possibilità di definire la disposizione degli spazi e con finiture di pregio. Giardino ed accesso privato. Riscaldamento autonomo a pavimento. Garage doppio e posto auto di proprietà. Classe energetica B+.



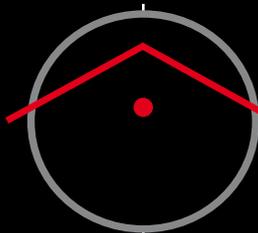
€ 550.000 Trento via del Forte

appartamento su 3 livelli in contesto di case a schiera. Bella zona living con terrazzo, tre stanze mansardate, tre bagni, lavanderia, locali tecnici. Garage doppio e stube. Splendida vista sulla Valle dell'Adige, piscina condominiale e grande parco. Certificazione energetica in corso.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

info@obiettivocasatrento.it



MARTIGNANO

Da € 15.000

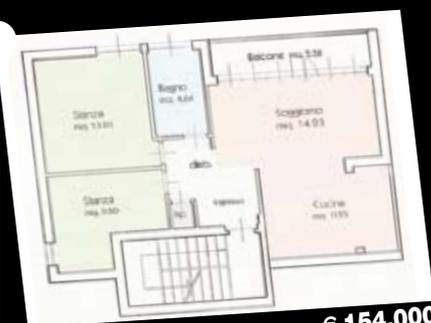
Via Formigheta proponiamo IN ESCLUSIVA, nuovi garage o posti auto.



VIGOLO BASELGA

€ 114.000

in palazzina ristrutturata, 70 mq: ampio soggiorno-cucina e dispensa-ripostiglio con zona lavarina, 3 stanze da letto, w.c. con doccia. Risc.aut. Cantina. I.P.E. E



PERGINE

€ 154.000

IN ESCLUSIVA Ultimo piano: soggiorno-cucina con balcone a sud, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato. Risc.aut. Giardino condominiale. Posti auto e box. I.P.E. D



PIAZZA CANTORE

€ 155.000

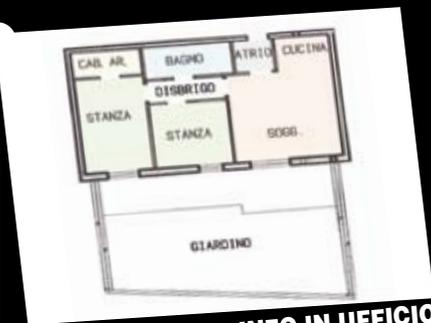
50 mq, ristrutturato, a piano alto, soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, stanza da letto con secondo balcone, bagno finestrato con doccia. Soffitta. Posti auto. I.P.E. E



S. PIO X

€ 156.000

completamente ristrutturato e arredato: soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno con doccia e lavatrice. Posto auto. Soffitta. T. Aut. I.P.E. D



COLLINA EST

INFO IN UFFICIO

recente con giardino, luminoso, a sud: soggiorno - cucina con giardino 60 mq, 2 stanze e ampio bagno. Risc. Aut. Cantina. Posti auto. I.P.E. C



SOPRAMONTE

€ 249.000

recente palazzina solo 6 unità, ben esposto, ampio 100 mq utili: 40 mq zona giorno con 2 balconi, disbrigo, 3 stanze, 2 w.c. finestrati. Cantina + box a parte I.P.E. C



SOLTERI

€ 279.000

piano alto, ampio 115 mq utili, ottime condizioni, atrio, spazioso soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, 3 stanze, 2 bagni. Risc. Aut. + box doppio a parte.



VELA

€ 289.000

porzione di casa, 3 livelli: cantina avvolti 30 mq, soggiorno, cucina con balcone, 2 stanze, bagno, rip., 60 mq mansarda al grezzo, possibilità renderla abitabile. Orto, tettoia coperta per n.2 auto.



VALCANOVER

€ 324.000

nuovo, 105 mq, ottima vista Lago di Caldonazzo: ampio soggiorno con 30 mq di terrazza vista Lago, cucina, 3 stanze, 2 w.c. fin. e lavarina. Ampia cantina. Posto privato per 4 auto. Risc. Aut. Pannelli solari. + box a parte.



LUNGO FERSINA

€ 349.000

IN ESCLUSIVA 105 mq, ristrutturato, luminoso: atrio, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, 2 ampie stanze, 2 w.c. fin. Cantina. Posto auto privato.



MARTIGNANO

€ 380.000

Schiera 200 mq, 3 livelli piu piano garage: soggiorno con giardino, cucina, 3 stanze da letto con balcone, 2 w.c. fin, soffitta abitabile. Spaziosa zona garage con cantina. 10.000 mq giardino condominiale.

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



GARAGE

€ 39.000

Vendesi in via Chini, vicinanza ospedale S. Chiara, comodo e spazioso garage singolo in nuova realizzazione a piano interrato. I.P.E. Esente



ROMAGNANO

€ 103.000

grazioso bilocale arredato in centro paese. Soggiorno-cucina, stanza matrimoniale, bagno. Cantina. T.A. I.P.E. In rilascio



CALLIANO

€ 104.000

ampio e luminoso bilocale, spaziosa zona giorno, stanza da letto, bagno, ripostiglio, posto auto condominiale. T.A.



SAN PIO X

€ 115.000

a piano alto (no ascensore), appartamento con atrio di ingresso, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, ripostiglio, balcone. Cantina. T.A.



ALDENO

€ 145.000

centro storico, in recente ristrutturazione, mansarda con balcone d'ingresso, 2 stanze, soggiorno-cottura, bagno finestrato. T.A. I.P.E. In rilascio.



CRISTO RÈ

€ 185.000

ultimo piano ristrutturato. 2 stanze, soggiorno cottura, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Cantina, soffitta e posto auto. T.A. I.P.E. In rilascio



GABBIOLO

€ 295.000

luminoso 3 stanze da letto su 2 livelli. Ingresso indipendente. Grande soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, ripostiglio, giardino, terrazzo. Garage. T.A. I.P.E. in rilascio



VIA MILANO

€ 308.000

appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 grandi stanze, doppi servizi. Cantina, soffitta, orto. Posti auto codominali. T.A. I.P.E. In rilascio



LAVIS

Tratt. Riservata

appartamento di ampia metratura, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, 2 balconi, terrazzo di 200 mq. Eventuale garage doppio. Posti auto. T.A.



CENTRO STORICO

Tratt. Riservata

locale commerciale adibito a bar (65mq), fronte strada vetrinato con laboratorio e magazzino sottostante (85mq). Attualmente locato con ottima resa superiore al 6%



BUONCONSIGLIO

Tratt. Riservata

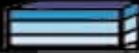
attico prestigioso di ampia metratura su due livelli, terrazzi panoramici, vista incantevole, giardino a piano terra, stube, cantina, posto auto privato coperto. Ascensore privato. I.P.E. in rilascio



LOCAZIONE COMMERCIALE

Tratt. Riservata

ideale per agenzia bancaria, in zona centrale di pregio, ampio locale fronte strada già predisposto per agenzia bancaria/assicurativa. 250 mq. Immobile di prestigio.



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo

Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE

info@planetaimmobiliare.tn.it



€ 298.000

C048 - VILLAZZANO

in piccolo contesto, nel verde, 3 stanze, 2 bagni fin., terrazzo, garage, parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 595.000

G007 - VILLAZZANO

unifamiliare libera su tre lati, indipendente, terrazza 60 mq, giardino 550 mq, garage doppio, parcheggio camper. Possibilità ampliamento. Classe D E.P.= 176,10 kWh/m2a



€ 165.000

A113 - PIEDICASTELLO

pari al nuovo, ampio miniappartamento con giardino e ingresso indipendente, p.auto privato. Arredato. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 130.000

A114 - PIAZZA G. CANTORE

fuori dal traffico, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 1 stanza, bagno fin., cantina. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 230.000

C088 - MELTA

a nuovo, ultimo piano in piccola palazzina, 3 matrimoniali, 2 bagni fin., cantina, posti auto. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 159.000

B042- VIA BOLZANO

soleggiato con ingresso, soggiorno, zona cucina, terrazzo, bagno, 2 matrimoniali. Cantina. Parcheggio. Termoautonomo. Possibilità garage. Classe D I.p.e. 126,17



€ 139.000

C029 - TRENTO NORD

Luminoso in piccolo condominio, ingresso, soggiorno, cucina, 2 balconi, ripostiglio, bagno, 3 stanze. Parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 160.000

C021 - CANOVA

piano alto, 3 stanze, 2 bagni, ampio balcone. Posto auto privato. Termoautonomo. Classe C E.P.= 63,56 kWh/m2a



€ 218.000

B097 - S.ANNA

in piccola palazzina, splendido appartamento con 2 ampi matrimoniali. Cantina 15 mq. Garage. Orto 50 mq. Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 225.000

B019 - GARDOLO CENTRALE

nuovo, fuori dal traffico, 2 stanze, 2 balconi, bagno finestrato. Cantina. Posto auto privato. Termoautonomo. Classe B +



€ 169.000

B009 - LAVIS

In piccola palazzina, soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, 2 balconi, cantina, soffitta, parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 360.000

H044 - MONTE TERLAGO

unifamiliare con giardino, ampia metratura, con cappotto, nuova copertura e impianti rifatti. Classe B

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT

TRENTO - MINI - € 160.000



Al terzo piano con entrata, angolo cottura-balcone, disbrigo con armadio a muro, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Finemente arredato, riscaldamento autonomo, ampio garage e posti auto condominiali. Classe Energetica E 180,30 Kwh/mq.

GARDOLO - MINI - € 135.000



In zona Melta appartamento composto da entrata, angolo cottura-salotto, balcone, ripostiglio, disbrigo, bagno, camera matrimoniale. Cantina. Riscaldamento autonomo. C.E. in fase di rilascio.

VILLAZZANO - SAN ROCCO - MINI - € 110.000



In piccolo complesso residenziale, a piano terra appartamento, con atrio, soggiorno, cucina abitabile, stanza da letto, stanza multiuso, ripostiglio e bagno. Parzialmente arredato. Ottimo investimento! C.E. in fase di rilascio.

VILLAZZANO - SAN ROCCO - 2 STANZE - € 240.000



In piccolo complesso residenziale, luminosissimo e panoramico appartamento, al primo piano, con atrio, salotto, cucina abitabile, due stanze da letto, bagno finestrato, balcone e terrazzo. Completo di cantina, ampio garage, posto auto coperto e posto auto esterno. C.E. in fase di rilascio.

CALDONAZZO - 2 STANZE - € 115.000



Per gli amanti del verde e della tranquillità, proponiamo in un casolare stile coloniale, completamente ristrutturato, appartamento a primo piano così composto: ingresso, soggiorno, cucinino, due stanze da letto, bagno e balcone. Posto macchina coperto e posto macchina scoperto. C.E. in fase di rilascio.

COGNOLA - 2 STANZE - € 335.000



Stupendo appartamento con giardino, atrio, soggiorno cucina-pranzo, grande vetrate sul giardino, dis., due stanze, bagno, completo di cantina, garage e posti auto cond. Classe A. Riscaldamento a pavimento, video citofono, tapparelle elettriche, domotica. Classe Energetica A.

TRENTO - 3 STANZE - € 295.000



Originale appartamento di recente ristrutturazione al primo piano di un edificio in zona centrale e molto servita così composto: entrata, cucina-salotto, antibagno-bagno, disbrigo, tre camere, balcone. Cantina e soffitta. C.E. in fase di rilascio.

MATTARELLO - 3 STANZE - PREZZO INTERESSANTE



Splendido ultimo piano, mansarda con vetrate che si affacciano su un ampio terrazzino con vista mozzafiato sulla valle. L'appartamento è composto da entrata, grande soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati. Pannelli solari e fotovoltaici, box auto, cantina. Classe Energetica A+ 31,30 Kwh/mq.

TRENTO - BOLGHERA - 4 STANZE - € 460.000



Proponiamo stupendo e luminoso appartamento, libero su tre lati, completamente ristrutturato con atrio, salone, cucina abitabile-area pranzo, disimpegno, quattro stanze da letto, due bagni finestrati, cantina, posti auto. Aria condizionata. C.E. in fase di rilascio.

CIVEZZANO - 3 STANZE -



Mansarda recentemente ristrutturata, così composta: atrio soggiorno-pranzo con stufa, cucina, disimpegno, tre ampie stanze matrimoniali, bagno finestrato, completa di cantina, seconda grande cantina assegnata, due posti auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Verde condominiale. Classe Energetica C 95,28 Kwh/mq

COGNOLA - SCHIERA - € 400.000 TRATTABILE



Schiera di testa, con a primo livello: atrio, cucina abitabile, anti bagno-bagno, salotto con grande vetrate sul balcone abitabile affacciato su parco; secondo livello: vano scale, disimpegno, tre stanze da letto e una bagno fin; terzo livello: ampio studio con terrazzino a vasca e ripostiglio; livello interrato: vano scale, locale tecnico-lavanderia, cantina e garage doppio. Classe Energetica D 110,57 Kwh/mq.

TRENTO - CADINE - STABILE - € 1.200.000



Proponiamo stabile recente con due abitazioni, ampio magazzino e uffici. A piano terra, magazzino e uffici di 353mq, a primo piano: abitazione di 224 mq con finiture di pregio e terrazzo/balconi, a secondo piano: attico di 224 mq al grezzo con terrazzo/balconi. Ideale per due nuclei familiari con attività artigianale/imprenditoriale.

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A096 - Una Stanza - € 85.000



VIGOLO BASELGA. Al primo piano in casa del centro completamente ristrutturata, miniappartamento pari al nuovo composto da ingresso nella zona giorno con angolo cottura, bagno con lavatrice e stanza matrimoniale. Parzialmente arredato. *Classe Energetica C.*

B703 - Due Stanze - € 185.000



SOLTERI. In località Piazzina, al primo piano ristrutturato, disponibile appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze una matrimoniale, bagno con finestra, corridoio/guardaroba e ripostiglio. P.to auto interno e cantina. *C. E. da definire.*

C524 - Tre stanze - € 240.000



CLARINA. Al 2° piano, appartamento con cucina, zona giorno/stanza ora divisa da parete in cartongesso, balcone con ripostiglio, due bagni, terza stanza molto grande divisibile con doppio affaccio. Box ad € 25.000, p.auto e cantina a € 15.000 *C. E. da definire.*

H191 - Casa a Schiera - € 365.000



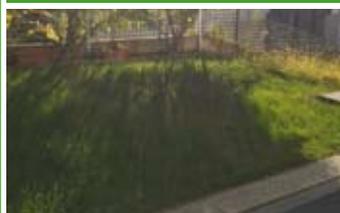
MARTIGNANO. Casa a schiera di 150mq con vista stupenda, l'immobile si sviluppa su 3 livelli con 3 stanze matrimoniali, 3 bagni, terrazzo, **giardino**, soggiorno e cucina indipendente a piano terra garage. Termoautonomo. Condizioni interne ottime. *C. E. da definire.*

A322 - Una Stanza - € 140.000



STAZIONE. Al secondo piano con ascensore, luminoso miniappartamento pari al nuovo composto da ingresso con armadio guardaroba, zona giorno divisa con stanza matrimoniale con accesso alla **terrazza di 40mq**, cucinotto e bagno. Arredato. *Classe E. D.*

B178 - Due Stanze - € 260.000



TRENTO SUD. Piano terra con esterno adibito a **giardino e zona terrazzata**, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, ripostiglio guardaroba, due stanze matrimoniali e bagno con finestra. Cantina e garage ad € 20.000 *C. E. da definire*

C521 - Tre stanze - € 360.000



CLARINA. Al secondo e ultimo piano, stupendo attico con balconi e **terrazzo**, composto da cucina, soggiorno, due bagni, tre stanze matrimoniali. Posto auto esterno privato e nell'interrato box con annessa cantina. *Classe Energetica D.*

C525 - Tre Stanze - € 380.000



TRIBUNALE. Al 1° piano alto con ascensore e terrazza, appartamento pari al nuovo, con cucina, zona giorno, ripostiglio, stanza matrimoniale con bagno, ampia stanza matrimoniale con stanza uso cabina armadio, secondo bagno. P.auto e cantina. *C. E. da definire.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A042 - 1 stanza - € 150.000



CENTRO STORICO mansarda a nuovo, opensapace di 40 mq, soggiorno/cucina e camera, bagno f., terrazza, T.A.

B107 - 2 stanze - € 225.000



VILLAZZANO ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina, bagno f., 2 camere, 2 balconi, cantina, garage, posto auto e giardino cond. T.A. *C. E. D.*

B020 - 2 stanze - € 220.000



CRISTORE ristrutturato, ottima esposizione, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali, bagno, ampio balcone, soffitta e p.auto. *C. E. D*

B054 - 2 stanze - € 145.000



CRISTORE super investimento, ovest, ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno f., 2 camere, cantina, soffitta e posti auto T.A. *C. E. D.*

C091 - 3 stanze - € 295.000



COGNOLA 135 mq, appartamento in trifamiliare, ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni f., cantina e garage, giardino. *C. E. C*

B301 - 2 stanze - € 199.000

SOLTERI, atrio, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, rip., terrazzo, cantina e posto auto coperto. *C. E. B*

B092 - 2 stanze - € 200.000

BOLGHERA 5° piano a nuovo, ingr., cucina/soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno f., balcone, cantina, p.auto. *C. E. C*

B118 - 2 stanze - € 285.000

SAN PIO X ristrutturato (ex 3 camere), est-sud-ovest, cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno f., 2 balconi, cantina, p.auto coperto. *C. E. C*

B159 - 2 stanze - € 199.000

TRENTO SUD, ottima esposizione, nuovo, accesso privato, Sogg/cucina, 2 stanze matrimoniali, terrazzo, 2 bagni T.A. + p. auto *C. E. A+*

C030 - 3 stanze - € 209.000

RAVINA ultimo piano del 2006, atrio, soggiorno, angolo cucina, 3 stanze, 2 bagni, ripost., ampio balcone, 2 cantine, soffitta, 2 p. auto, T.A. *C. E. D*

I011 - 4 stanze - € 550.000

PIAZZA FIERA, ristrutturato, ultimo piano, atrio, cucina, soggiorno, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi, terrazza, 2 cantine, p. auto cond. *C. E. D*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B708 - 2 stanze - € 210.000



MARTIGNANO a nuovo, 2° ultimo p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 matrimoniali, p.auto, garage. **C.E. C+**

C31 - 3 stanze - € 340.000



CLARINA nuovo, giardino 70 mq., ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, 1 studiolo, 2 bagni f., cantina, p.auto, garage T.A. **C.E. B**

B030 - 2 stanze - € 175.000



SAN MARTINO 3° piano, sud, panoramico, ingr., cucina, soggiorno, balcone, ripost., 2 stanze, bagno f., T.A. no spese. **C.E. E**

B437 - 2 stanze - € 209.000



CLARINA a nuovo, sud., 2° p., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, ripost., bagno f., cantina, soffitta, p.auto. **C.E. C**

B171 - 2 stanze - € 195.000



CRISTO RÈ nuovo, 2° p., ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 camere, bagno f., cantina, p.auto. **C.E. D**

C4 - 3 stanze - € 190.000



CLARINA 2° p. di 4, ovest, ingr., cucinone, soggiorno, balcone, disimp., 3 stanze, bagno f., ripost., p. auto. + garage **C.E. E**

C068 - 3 stanze - € 270.000



CORSO 3 NOVEMBRE nuovo 2013, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 3 stanze, bagno f., ripost., cantina, soffitta. T.A. **C.E.E**

C25 - 3 stanze - € 230.000



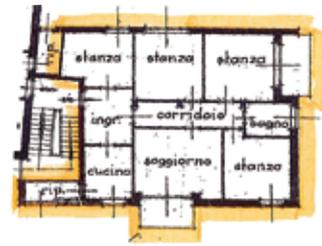
BOLGHERA 4°p., sud-ovest, cucina, soggiorno, balcone, 3 stanze, bagno f., ripost., p.auto + garage

C34 - 3 stanze - € 185.000



PERGINE FRAZ., nuovo del 2006, con giardino 70 mq., ingr., soggiorno/cucina 30 mq., 3 matrimoniali, guardaroba, 2 bagni, garage T.A. **C.E. C**

I019 - 4 stanze - € 355.000



PZZA FIERA In favolosa palazzina 8 appartamenti, ingr., cucina, dispensa, soggiorno, 2 terrazzini, bagno f., 4 matrimoniali, cantina, soffitta, p.auto **C.E. E**

H192 - schiera di testa - € 480.000



LASTE schiera di testa a sud, come nuova, con giardino 150 mq., garage, cantina/stube, loc. caldaia/lavanderia, cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, con parco cond. 2000 mq. T.A. **C.E. D**

G40 - villa singola - € 580.000



BOLGHERA villa singola 180 mq., anni 60, possibilità ampliamento.

A325 - 1 stanza - € 108.000

CRISTO RÈ 2° p., di 3, ovest, ingr., cucicino, soggiorno, balcone, 1 matrimoniale, bagno f., cantina, soffitta, p.auto. **C.E. E**

A095 - 1 stanza - € 145.000

MATTARELLO 2° p, ovest, ingresso, soggiorno-cucina, balcone, 1 matrimoniale, bagno f. cantina e p auto. **C.E. D**

B022 - 2 stanze - € 150.000

PIO X 3° p., soggiorno-cucina, due stanze, bagno f., cantina. **C.E. D**

B226 - 2 stanze - € 245.000

BOLGHERA 4° p., ovest, grande ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., ripost., cantina. **C.E. E**

B79 - 2 stanze - € 180.000

MONTEVACINO nuovo, mansardato, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 2 matrimoniali, cantina, 2 p.auto. T.A. **C.E. D**

B137 - 2 stanze - € 220.000

BOLGHERA 2° p. di 4, sud-est, ingr., cucina, soggiorni, 2 balconi, disimp., bagno f., 2 stanze, soffitta, cantina. + garage **C.E. E**

B131 - 2 stanze - € 250.000

PIO X con ascensore, ultimo piano a nuovo, ingr., soggiorno, cucina, bagno f., 2 stanze, cantina. **C.E. D**

C067 - 3 stanze - € 260.000

CRISTO RE ultimo piano ristrutturato, ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno f., cantina, soffitta T.A. €260.000 + garage **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



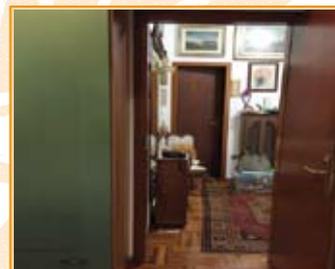
TRENTO, sud: appartamento bicamere totalmente ristrutturato a piano primo con balconcino, grande cantina, piccolo orto, giardino condominiale. **€. 215 mila**



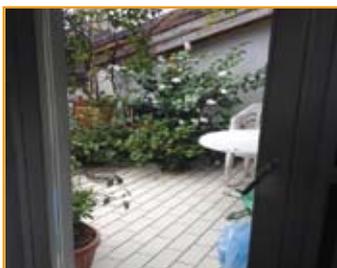
TRENTO, via Degasperì: grazioso bicamere termoa autonomo, semi arredato, due balconi, posto a piano secondo ed ultimo, posizione tranquilla e riservata. Garage, cantina e posti auto esterni condominiali con accesso da una stanga. **€. 250 mila + eventuale garage**



TRENTO, sud: grazioso bicamere pari al nuovo inserito in un contesto tranquillo e immerso nel verde con ampi spazi esterni. Garage e cantina. **€. 290 mila**



TRENTO, Cristo Re: appartamento di 90 mq. netti parzialmente ristrutturato con possibilità di creare la terza stanza, cantina e posti auto condominiali. **€. 290 mila**



TRENTO, centro: in prestigiosa residenza, grazioso appartamento sottotetto con terrazza vasca, due stanze, cucina abitabile, ampio bagno con velux, posto auto esterno. **€. 320 mila**



TRENTO, zona Bellevue: luminoso appartamento dotato di terrazzo con vista meravigliosa sulla città, molto ben tenuto e curato. Cucina separata, salone, due stanze, doppi servizi, balcone rivolto a est. Garage doppio e cantina. **€. 345 mila**



TRENTO, zona Degasperì: luminoso appartamento tre stanze completamente ristrutturato, piano terzo, doppi servizi, due balconi. Classe C+ **€.320 mila. Garage €. 35 mila**



TRENTO, Via del Forte: immerso nel verde, grazioso bicamere a piano terra con mq. 150 di giardino. Luminosa e accogliente zona giorno affacciata sul verde, stanza matrimoniale, stanza singola, doppi servizi. Di pertinenza cantina e un garage. **€. 350 mila**



TRENTO, centro zona Tribunale: grazioso ampio bicamere su due livelli, semi arredato, posto a piano secondo, soffitta. **€. 368**



TRENTO, Via L. De Campi: appartamento di grande metratura, un intero primo piano di palazzina signorile. Zona giorno con vetrata a tutta larghezza con splendido affaccio sulla città. Quattro stanze doppi servizi, ripostiglio, balcone e terrazzino. Garage e soffitta. Possibilità di ricavare due unità indipendenti. **€. 470 mila**



COGNOLA, centro: RINNOVATA CASA A SCHIERA all'interno di un parco ben curato. Totali mq. 200 su tre livelli. Garage e grande spazio cantina. Assolutamente da vedere **€. 495 mila.**



MIOLA DI PINE: interessante schiera di testa con bellissima vista, giardino di 700 mq. assolutamente da vedere. **€. 400 mila.**



MONTEVACCINO: in piccola palazzina di poche unità, grazioso bicamere a piano terra, elegantemente arredato. Giardino di mq. 90. Eventuale garage. PARI AL NUOVO **€ 210 mila**



VALCANOVER: in piccolo contesto abitativo appartamento ristrutturato e arredato, mq. 150 su due livelli, tripli servizi, tre ampi terrazzini, vista spettacolare sul lago. Ampio garage **€. 250 mila.**



VILLAZZANO: in casa di sole 4 unità abitative luminoso appartamento a piano secondo; zona giorno, cucina separata, ripostiglio, due stanze da letto, doppi balconi. Garage con cantina a piano terra, zona cortile e piccolo giardinetto. **€. 225 mila**



VILLAZZANO, Loc. San Rocco: interessante casa a schiera di grande metratura, molto curata disposta su 4 livelli, con balconi con vista sulla città e giardino esterno. Ampio garage e zona lavanderia. Parzialmente arredato **€ 450 mila.**

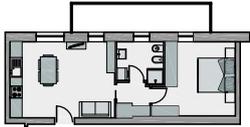
STARKEDIL di ing. Stefano Pisoni COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE

Tel. 3407331577 info@starkedil.com www.starkedil.com

Residenza **ORIZZONTE** TRENTO

Via San Bartolomeo, a due passi dalla Bolghera

In costruzione, nel verde, fuori dal traffico, max classe energetica **A+**, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da **geotermia**, **ventilazione** controllata autonoma completa di deumidificazione,



MINI: 210.000 euro oltre garage

tapparelle in acciaio motorizzate con gancio **antiintrusione**, pannelli fotovoltaici e solari.



VATTARO

Via Doss del Bue

scelte finiture

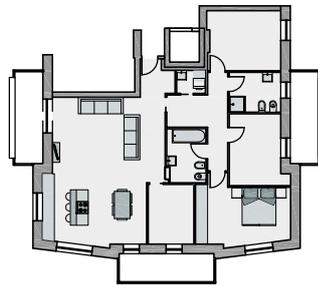


Da vendere 2 appartamenti in palazzina di 8:

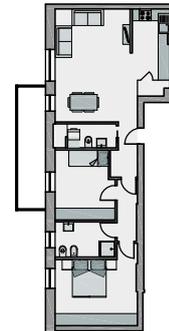
- piano terra: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, giardino, garage, posto auto e cantina. Euro: **185.000**;
- primo piano: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, tre balconi, garage e cantina. Euro: **195.000**.



3 STANZE: soggiorno, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni
410.000 euro oltre garage



4 STANZE: soggiorno, cucina, 3 stanze letto, studio, 2 bagni, 1 lavanderia
500.000 euro oltre garage



2 STANZE: soggiorno, cucina, 2 stanze letto, 2 bagni
330.000 euro oltre garage

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

FORUM
IMMOBILIARE

STUDIO CITA'
INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE

europa
IMMOBILIARE

Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887

www.grupprofessionistimmobiliari.it



CALCERANICA. Vendesi nuovo appartamento su 2 livelli con stupenda vista. Soggiorno-cottura, 2 stanze, 2 bagni, stube e cantina. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 260.000.**



TRENTO - RONCAFORT. Vendesi in piccola recente palazzina elegante miniappartamento arredato con ampio balcone ovest. Completo di cantina e garage. Ottimo anche per investimento. Cl. En. B **€ 160.000**



PRIMA COLLINA LAVIS. Vendesi in esclusiva panoramica e soleggiata villa singola con 2 ampie unità abitative, grande zona garage taverna e cantine, terrazza, doppi servizi, ripostiglio, balcone, posto auto coperto e orto. Cl. En. in fase di rilascio.



PERGINE ZONA RESIDENZIALE. Vendesi miniappartamento arredato in recente costruzione composto da soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno ed ampio balcone. Completo di grande garage. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 157.000.**



TRENTO - S. PIO X. Vendesi panoramico e soleggiato appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno fin., 2 ampie stanze, ripostiglio e balcone. Completo di cantina, garage e posti auto condominiali. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 255.000.**



PERGINE. Vendesi recente appartamento piano terra con grande giardino privato. Si compone di ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze letto, bagno finestrato, ripostiglio. Completo di cantina e garage. **€ 235.000.-** Cl. En. in fase di rilascio.



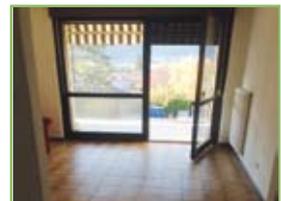
TRENTO - SOLTERI. Vendesi in zona tranquilla e soleggiata ampia ed elegante porzione di bifamiliare in perfette condizioni. Si sviluppa su 2 livelli più ampio garage e mansarda abitabile e finestrata. Giardino privato su 3 lati e 2 posti auto esterni. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 640.000.**



TRENTO - Via Marighetto. Vendesi ampio appartamento in piccola palazzina composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio, balcone, posto auto coperto e orto. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 290.000.**



LEVICO. Vendesi antico maso completamente ristrutturato disposto su 3 livelli con stube e cantine, soggiorno, cucina, 5 stanze letto e 3 bagni. Giardino privato di ca. 1000 mq. Ideale per realizzare B&B. **€ 430.000.-** Cl. En. in fase di rilascio.



GARDOLO - VIA IV NOVEMBRE. Vendesi appartamento di ampia metratura in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno, cucina, 2 matrimoniali (possibilità realizzare 3° stanza) bagno e ampio balcone. Soffitta e posto auto assegnato. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 210.000**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La Residenza Castel Beseno è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON CONSEGNA A MAGGIO 2016



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it

TRENTO LOC. CERNIDOR – RESIDENZA GINEVRA



2 STANZE

La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazzano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina.

L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni.

Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico.

Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica.



3 STANZE

COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON FINITURE DI PREGIO.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
 info@immobiliareoggi.it
 www.immobiliareoggi.it

€ 138.000



TRENTO SUD In contesto piccolo e recente a Trento sud proponiamo in vendita luminoso appartamento composto da giardino e vialetto privati, soggiorno-cottura, disimpegno, bagno fin., stanza, terrazzino e cantina. Possibilità acquisto posto auto privato. **Per info cell. 349 7197259**

€ 160.000



LATERALE V.LE VERONA In palazzina di 6 unità fuori dal traffico vendiamo appartamento con ottima esposizione composto di soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno finestrato, balcone. Completo di cantina. Possibilità di posto auto privato. **Per info cell. 338 7668370**

€ 190.000



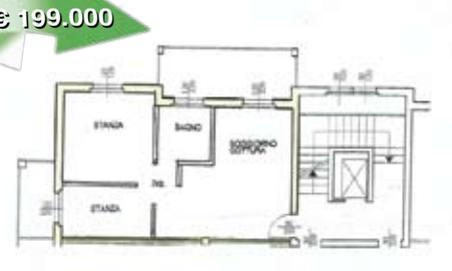
ZONA TOP CENTER Proponiamo in vendita luminoso appartamento a primo piano in contesto condominiale composto da ingresso, ampio salone con balcone rivolto a sud, cucina abitabile con dispensa, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni. Aria condizionata, termoautonomo, ampio parcheggio condominiale e possibilità acquisto garage a parte. **Per info cell. 349 7197259**

€ 195.000



MEZZOLOMBARDO In bella zona di Mezzolombardo proponiamo appartamento a terzo ed ultimo piano senza ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, grande bagno finestrato, 3 stanze, 2 balconi e cantina. Termoautonomo. Possibilità acquisto garage. **Per info cell. 349 7197259**

€ 199.000



MATTARELLO In zona tranquilla, in palazzina seminuova, vendiamo appartamento termoautonomo in ottimo stato abitativo composto da soggiorno/cottura, 2 balconi, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze. Parcheggio condominiale. Possibilità acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**

€ 215.000



TRENTO LOC. CENTOCHIAVI In contesto condominiale ampio appartamento termoautonomo in ottimo stato: piano alto con splendida vista composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, 2 balconi. Possibilità di grande garage. **Per info cell. 338 7668370**

€ 238.000



VIALE VERONA In palazzina recentemente rinnovata proponiamo appartamento libero su 3 lati composto da ingresso, salone con terrazzino, cucina separata, disimpegno, 2 ampie stanze, bagno finestrato e balcone. **Per info cell. 349 7197259**

€ 240.000



ZONA PONTE CAVALLEGGERI Vendiamo in condominio situato in zona tranquilla e centrale ampio appartamento di 115 mq esposto a sud, molto luminoso e composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, 2 ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**

€ 245.000



ZONA FERSINA In zona molto servita, a due passi dal centro, vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due stanze di 20 mq, 2 bagni. Completo di cantina. Da vedere! **Per info cell. 347 1822977**

€ 389.000



ZONA PIAZZA FIERA In contesto condominiale tranquillo e dotato di cappotto termico vendiamo a piano alto appartamento da sistemare di 165 mq con ottima esposizione e composto da atrio, ampio salone, cucina abitabile, 3 grandi stanze, 2 bagni, ampio balcone e cantina. Zona molto centrale. **Per info cell. 338 7668370**

€ 389.000



MONTE TERLAGO In posizione molto panoramica vendiamo bellissima casa bifamiliare dotata di ampio giardino privato. Appartamento di 170 mq completo di garage doppio, locale stube, cantina e posti auto. Da vedere! **Per info cell. 338 7668370**

€ 545.000



ZONA SAN CAMILLO In contesto signorile proponiamo bellissimo appartamento a piano alto molto luminoso, recentemente ristrutturato. Composto da ingresso, soggiorno, terrazzo, cucina abitabile, disbrigo, 3 camere matrimoniali, 2 bagni finestrati, aria condizionata e cantina. Possibilità acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**



LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiaseimmobiliare.com



CADINE ZONA SERVITA

ed immersa nel verde, vendo in esclusiva attico ultimo piano! L'immobile si sviluppa su 120mq di unita' oltre a terrazzo di 45mq. Rifiniture di alto livello, termoautonomo. Ingresso, cucina con penisola centrale con vista su ampio salone (volendo la cucina è separabile), due camere grandi matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, ripostiglio. Dalla zona giorno si accede all'ampio terrazzo panoramico. Completano l'immobile un garage doppio. Ape in rilascio. €330.000



TRENTO CRISTORÈ ZONA SERVITISSIMA

VENDO in piccolo contesto appartamento luminoso e di grandi dimensioni (90 mq. calpestabili): ingresso-corridoio, soggiorno con zona cucina (separabile), poggiatesta, due camere grandi matrimoniali, bagno fin. Completo di cantina, soffitta e posti auto condominiali! Termoautonomo, pochissime spese condominiali. Parco condominiale. Abitabile da subito. Ape in rilascio. Occasione €170.000



TRENTO ZONA VIA GIUSTI

VENDO in esclusiva appartamento in fase di consegna: soggiorno con angolo cucina, due stanze doppie, doppi servizi, terrazzo di circa 23mq. Ottima esposizione Ovest, sud. Possibilità scelta finiture. APE Prevista A. Completo di garage e cantina. € 365.000



LEVICO

Zona tranquilla e centrale al paese, vendo schiera di testa/bifamiliare nuova: l'immobile si sviluppa su tre piani totali, dove all'interrato vi è un locale garage (frazionabile con cantina e lavanderia) di 75mq, a piano terra oltre al giardino si trova cucina, soggiorno e bagno (e possibile studio/stanza); a piano secondo (sottotetto) ci sono tre camere da letto e un bagno. L'immobile è al grezzo, quindi sia le finiture che gli spazi si possono personalizzare secondo le tue esigenze! Prezzo competitivo.



VILLAZZANO

in palazzina elegante vendo bellissimo appartamento con 200mq. di giardino. Cucina-soggiorno, due camere grandi, bagno finestrato. Completo di garage doppio, ampia cantina e posto auto!

Occasione da vedere!!!



SE STAI CERCANDO

un piccolo angolo di paradiso dove vuoi la tranquillità e la pace, ma allo stesso tempo vuoi rimanere vicino alla città... qui c'è quello che fa per te: PICCOLA BAITA romantica con splendida vista sulla vallata, di recente costruzione, con terrazze prendisole, pergolato, terreno per vigna e orto terrazzato. Cantina/deposito per fare del buon vino e area parcheggio. Nessun lavoro da fare, pronta per essere vissuta!

TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggiatesta, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio. €140.000

TRENTO ZONA PIAZZA VICENZA (BOLGHERA)

vendo appartamento da ristrutturare di circa 95mq. calpestabili (120mq.) così attualmente composto : ingresso, soggiorno, cucina abitabile con angolo dispensa, tre stanze da letto, bagno finestrato, balcone. Possibilità secondo bagno. Completo di cantina. €210.000

TRENTO VIA GUARDINI

vendo miniappartamento in ottimo stato.

Ideale anche come investimento.

Completo di garage e cantina. €150.000

TRENTO PIAZZA CENTA

a due passi dal centro storico, vendo appartamento da ristrutturare, ideale come investimento, possibilità di ricavare tre stanze. Termoautonomo, pochissime spese condominiali. €140.000 Ottimo prezzo!

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Tel. 0461.910723
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
info@arcobaleno.com

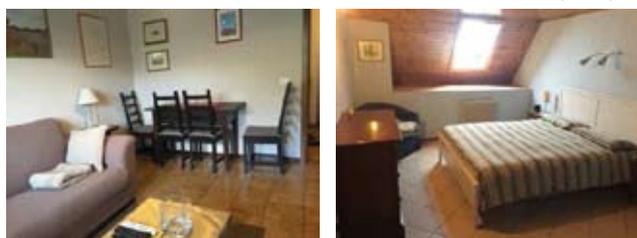


TRENTO Via Fiume – Appartamento 2 stanze + garage



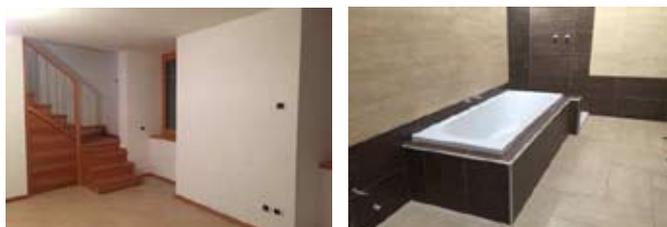
IN ESCLUSIVA: Signorile appartamento 2° piano con ascensore in contesto elegante con cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 stanze, 2 balconi, cantina. A parte garage e posto auto. Classe C - IPE 99,44. **RIF. B934** Euro 320.000,00

TRENTO Via Ghiarie – Appartamento 3 stanze + garage



Appartamento ultimo piano in condominio con ascensore su 2 livelli con cucina ab., soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, 2 balconi, termoautonomo; Buone finiture interne, cappotto. APE rich. **RIF. C1016** Euro 210.000,00

TERLAGO - Porzione bifamigliare indipendente nuova



Nuova porzione bifamigliare terra-cielo indipendente su 3 livelli con soggiorno, cottura, 3 stanze, 2 bagni, balcone, tetto travi a vista, lavanderia, garage doppio. Ottime finiture. Classe En. B. **RIF. G1015** Euro 380.000,00

SOPRAMONTE Appartamento 2 stanze con mega terrazzo



IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 in piccolo contesto con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze, 2 bagni, grandissimo terrazzo a sud. A parte ampio garage con cantina; APE rich. **RIF. B994** Euro 245.000,00

SOPRAMONTE – Appartamento 2 stanze con giardino



IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 1° piano su 3 lati con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, rip, balcone, giardino, ascensore. A parte ampio garage; Classe D - IPE 147,19 **RIF. B904** Euro 209.000,00

TRENTO – Intera casa singola con 3 grandi appartamenti



IN ESCLUSIVA: Intero edificio con 3 grandi appartamenti da 150 mq., piccola dependance, garage, cantine, piazzale e bel parco privato. Ideale per imprese o famiglie. **RIF. G564** Prezzo su richiesta.

TRENTO S.PIO X – Appartamento 3 stanze nuovo



Appartamento 4° ultimo piano in fase di totale ristrutturazione con finiture di pregio con soggiorno, cottura, rip, 2 bagni, 3 stanze, 2 balconi, lavanderia, soffitta, cantina, posto auto. Consegna luglio. **RIF. C1006** Euro 280.000,00

TRENTO - S.Pio X Grande miniappartamento



Grande miniappartamento 5° ultimo piano (NO ASCENSORE) con cucina, salotto, stanza matrimoniale, corridoio, bagno finestrato, balcone, cantina. Ideale x investimento. Classe F - IPE 241,16. **RIF. A1011**. Euro 115.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com



Studio Immobiliare MIGLIORINI



LAGO DI GARDA:

a **Torri del Benaco** **VENDESI** storico e caratteristico edificio indipendente sviluppato su tre livelli per circa totali **mq 200** oltre locali accessori, completo di terreno privato di circa **mq 1000** dove all'interno è inserita una storica **limonaia**. La proprietà è circondata da una mura di cinta che garantisce tranquillità e privacy. **Soluzione unica ed introvabile anche per la posizione centrale nell'abitato**. Classe energetica G

€URO 75.000:

in Valdei Mocheni, loc. Sant'Orsola, **VENDESI** caratteristico fienile trasformabile in abitazione sviluppata su due livelli. Completa la proprietà un **terreno** adiacente di circa **mq 1.000**.



€URO 205.000:

in piccola recente palazzina in fraz. Susà di Pergine, **VENDESI** luminoso appartamento composto di soggiorno/zona cucina, 2 stanze letto, bagno finestrato, balcone e splendida terrazza di mq 25. Termoautonomo e completo di cantina e posto auto. Ipe 98,60 kwh/m2a

€URO 189.000:

A Trento nord nel complesso residenziale "palazzo Onda" **VENDESI** a piano alto appartamento mantenuto in eccellenti condizioni composto di ingresso, soggiorno-zona cucina, 2 stanze letto, bagno, 2 ampi balconi, cantina e garage di mq 43. Termoautonomo. Molto luminoso e con vista panoramica. **OCCASIONE!!!!** Ipe 112, 29 kwh/m2a



€URO 140.000:

in palazzo storico del centro di Pergine Valsugana **VENDESI** appartamento di circa **mq 100** composto di ingresso, soggiorno/zona cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio, cantina. Termoautonomo! Ottimo anche come investimento a resa. Ipe 63,40 kWh/m2a

TRENTO VIA GHIAIE:

AFFITASI superficie commerciale per totali **mq 500** sviluppata su due livelli. A piano terra ufficio di **mq 300** recentemente ristrutturato e completo di posti auto privati e collegato un piano interrato di **mq 200** con altezza **mt 3** accessibile con furgoni. Ipe 32,29 kwh/m2a

€URO 119.000!!:

per acquistare minipartamento **TOTALMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO**. L'immobile è ubicato in loc. Mattarello. Ipe 90,36 kWh/m2a

€URO 395.000:

a 20 km da Trento **VENDESI** ampia recente villa singola di circa 300 mq inserita in un ampio lotto di terreno privato. Ottime finiture.

TRENTO Via Grazioli, 106/1 - Tel. 0461.263542
info@studiomigliorini.eu



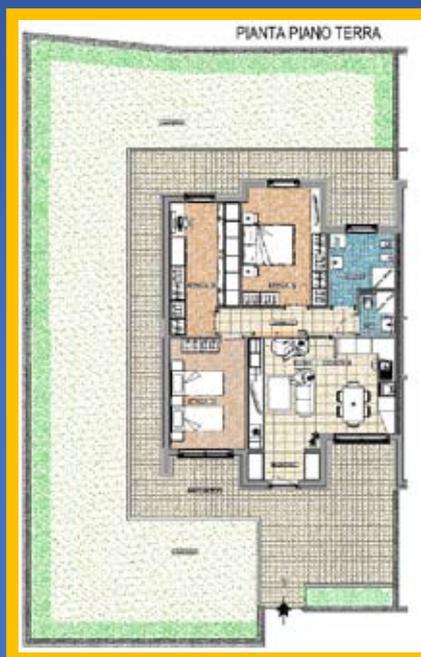
COS.MO. S.p.a.
Costruzioni Edili Residenziali
38122 - Trento Via Gorizia 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano



Nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige, costituito da sei palazzine

Certificazione energetica 41,74 KWh/mq anno classe B+



Stiamo realizzando la quarta palazzina Blocco C2 con consegna autunno 2016.

Disponibili varie tipologie (trilo e quadrilocale) con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili a partire da € 210.000,00 compreso cantina.

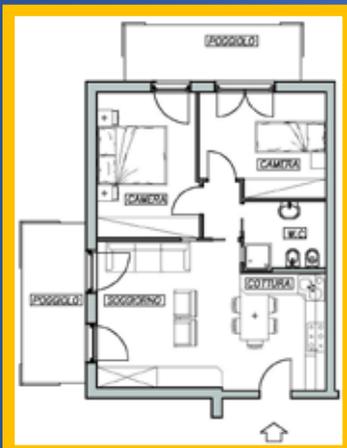
Nella palazzina Blocco C5 sono disponibili gli ultimi due appartamenti, bilocali con doppi balconi o giardino, posti auto, a partire da € 140.000,00 compreso cantina + garage.

Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2016, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A / B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF, fino a concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'IVA.



RESIDENZA "CA' DE L'ORA" Torbole s/G

A Torbole s/G. in via strada piccola nella "Residenza Cà de l'Ora" proponiamo gli ultimi due appartamenti tri locali in pronta consegna e già arredati, con cantina e box auto a partire da € 240.000,00. Tutte le unità sono dotate di tapparelle elettriche, videocitofono, antenne Tv-Sat e predisposizione di impianto di condizionamento.



Immobile **NON soggetto** al vincolo dell'art. 18 sexies della Legge Provinciale numero 22/91 e succ. modifiche, cosiddetta "Legge Gilmozzi"

www.cosmocostruzioni.it



348.4138358

www.abitatrento.it
info@abitatrento.it

ISCHIA PERGINE

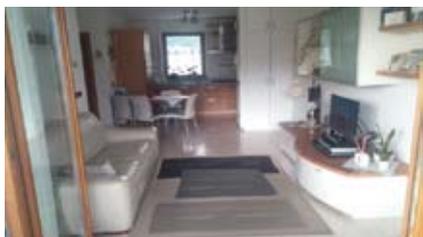


Classe – I PE: A+<35 kw/mq.a



Nuova iniziativa immobiliare in zona panoramica in completo affaccio sul lago da gustarsi su terrazzi di grande dimensione. Disponiamo di ultimo appartamento di **3 stanze** con giardino e ampie vetrate. L'immobile è ad alto risparmio energetico, ha una architettura moderna studiata per un'ottima vivibilità degli spazi. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari. Possibilità di personalizzare l'interno insieme al nostro architetto in modo da avere una casa su misura. L'appartamento disporrà di barbecue, garage e cantina, oltre a posti auto condominiali. **€328.000**

PERGINE



In palazzina signorile di recente costruzione, vendesi all'ultimo piano di due, **appartamento con 2 stanze**, balcone e ampio terrazzo, ben esposto e luminoso. Sono compresi anche arredo cucina. Disponibile con prezzo a parte anche cantina e garage. Acquisto da privato. Classe –IPE:B<60 kw/mq.a. **€174.000**

CALCERANICA



In centro storico disponiamo di **PORZIONE DI CASA** terra/ cielo 3 livelli abitabili più ampio avvolto a piano terra, cortile consortile con posto auto. L'immobile ha ingresso autonomo, caldaia a metano, dispone di 2 balconi e soffitta. Adatto anche per due nuclei famigliari. **€120.000**

SANT'ORSOLA TERME PERGINE



In nuovo edificio di poche unità immobiliari con splendida vista sulla valle, vendiamo mini appartamento con bel terrazzo, zona giorno con canna fumaria. **Completa l'appartamento garage e posto auto** di proprietà. Possibilità di personalizzare l'interno con la scelta delle finiture. La zona è fornita di tutti i servizi e dista pochi chilometri da Pergine Valsugana. Minime spese condominiali. Classe –IPE:C<120 kw/mq.a. **€99.000**

LAVIS



In nuovo centro residenziale composto da piccole palazzine con parco attrezzato e con vasca per la raccolta della pioggia, certificato casa clima A, pannelli solari e fotovoltaico per le parti comuni. Disponiamo di miniappartamenti, bistanza e tristanza con terrazzi. Riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche. Possibilità di scelta delle finiture interne. Numerosi parcheggi liberi condominiali. **A partire da € 190.000** con posto auto.

TRENTO CORSO BUONARROTI



In centro città disponiamo di appartamento ristrutturato con cucina separata, salotto, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio, poggiolo. Pavimenti in legno. Terzo piano con ascensore. Compreso anche cantina. APE in corso di definizione. **€200.000**

VILLAMONTAGNA



In edificio completamente e finemente ristrutturato di solo 6 unità abitative, disponiamo di appartamento **BISTANZA**, con riscaldamento a pavimento centralizzato con contocalorie, ascensore, possibilità di scelta delle finiture. Cantina di proprietà e disponibilità di posti auto esterni e garage. Classe –IPE:A+<40 kw/mq.a. **€198.000**



CIAGO nel centro paese vendesi intero piano di 100 mq da risanare in casa di 2 unità, soggiorno con angolo cottura, tre stanze, bagno. Soffitta e tre cantine. **Euro 115.000**



CAVEDINE vendesi in esclusiva accogliente miniappartamento mansardato, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, balcone, cantina, posto auto. Classe B, Ipe 61,55 Kwh/mq. **Euro 120.000**



MARGONE DI VEZZANO vendesi in tranquillo abitato isolato, luminoso e con splendida vista sulla valle, appartamento con soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, garage. **Euro 120.000**



PIETRAMURATA vendesi in palazzina di 12 unità recente miniappartamento di 45 mq con ampio giardino di 90 mq!! Completo di cantina e posto auto, termoautonomo. **Euro 125.000**



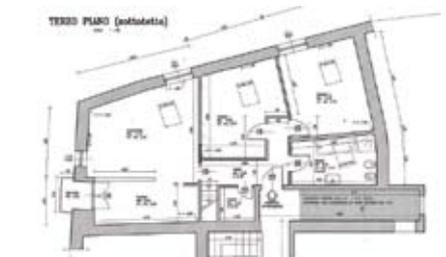
VEZZANO caratteristico appartamento di 85 mq, ampio soggiorno/cottura con avvolti, stanza da letto, stanza/studio, bagno, balcone, ampia cantina di 28 mq. **Euro 140.000**



SARCHE ampio e recente miniappartamento mansardato con balcone e grande terrazzo, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, cantina, garage, posto auto. **Euro 145.000**



LASINO grazioso e ampio appartamento anno 2003, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, bagno fin, balcone, cantina, posto auto, eventuale garage. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 159.000**



CALAVINO centro, recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Termoautonomo. Ape in rilascio. **Euro 160.000**



PIETRAMURATA accogliente mansarda in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze, bagno, tre balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomo. Classe D, Ipe 158,63 Kwh/mq. **Euro 169.000**



PADERGNONE appartamento in palazzina con ampio parco, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi finestrati, due balconi, cantina, posto auto, orto. Eventuale garage. Classe C. **Euro 169.000**



VEZZANO vendesi appartamento di 130 mq con 250 mq di terreno, in casa di sole 2 unità, con atrio, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, balcone. Cantina e locali tecnici. **Euro 180.000**



MADRUZZO in abitato caratteristico vendesi in esclusiva casa singola indipendente con giardinetto d'accesso, recentemente ristrutturata, composta da 2 appartamenti di 80 mq ognuno!! **Euro 199.000**



CALAVINO vendesi in esclusiva recente casa indipendente con giardino, su 2 livelli, zona giorno, zona notte, balcone, grande terrazza, cantina, garage e posto auto. Termoautonomo. **Euro 265.000**



PADERGNONE vendesi luminosa casa a schiera di testa con vista libera, terrazzo e giardino di 68mq, disposta su due livelli abitabili e due livelli seminterrati, due balconi. **Euro 299.000**



MONTE TERLAGO casa singola con 1300 mq di terreno!! Acquistabile come abitazione con 650 mq di terreno, o con restante parte di 650 mq di terreno edificabile. **A partire da Euro 300.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38070 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

nuovispazi
 agenzia immobiliare
 di Leonardo Panetta
 Trento Via Vittorio Veneto n° 118

Tel.
0461.923003
333.2303830



€ 215.000

VENDESI

MEANO - STUPENDA MANSARDA

PICCOLA E NUOVA PALAZZINA. APPART. CON TRAVI A VISTA, FINITURE PREGIATE: INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO/COTTURA, BAGNO FINISTR., 2 STANZE LETTO, TERRAZZO, BALCONE, + CANTINA E GARAGE; CL. EN. B+ 50,57.



MONTE BONDONE

€ 85.000

VENDESI

MINIAPPART ARREDATO

PRA DELLA FAVA, COSTRUZIONE A SCHIERA, SPLENDIDA VISTA SULLA VALLE, IDEALE PER INVESTIMENTO O PIEDE A TERRE. 1 ST. LETTO, SOGGIORNO/CUCINA, BAGNO, 2 CANTINE, CL. G 461,75



VIA S. PIO X

€ 65.000

VENDESI

MAGAZZINO

TRENTO, LOCALE A PIANO TERRA DI CIRCA 75 MQ. CON ACCESSO DALLA STRADA PER AUTOVETTURE. CON BAGNO. SPAZIO DI MANOVRA ANTISTANTE E PARCHEGGIO. APE IN ELAB.



TRENTO CENTRO

AFFITTASI

CORSO 3 NOVEMBRE

CONTESTO ESCLUSIVO, STUPENDO APPART. ARREDATO CON 1 ST. LETTO, SOGGIORNO/CUCINA, BAGNO FIN. 2, BALCONI, P. AUTO INTERR. CANTINA. CL. EN. A, 37,67



MARTIGNANO

€ 550

AFFITTASI

MANSARDA CON TERRAZZO

IN MEZZO AL VERDE, ZONA TRANQUILLA, APPART. ARREDATO, 1 ST. LETTO, SOGG/CUCINA, TERRAZZINO, BALCONE, CANTINA E GARAGE. TERMOAUT. CL. F, 247,16



TRENTO CLARINA

AFFITTASI

2 ST. ARREDATO + TERRAZZO

PALAZZINA SIGNORILE. APPART CON 2 STANZE, SOGGIORNO/CUCINA, BAGNO FIN., TERRAZZO, CANTINA, GARAGE. CL EN C+ 61,46.



TRENTO CLARINA

€ 620

AFFITTASI

CON AMPIO TERRAZZO

STUPENDO CONTESTO IN BELLA ZONA APPART. ARREDATO DI SOLA CUCINA. 1 STANZA LETTO, SOGGIORNO/CUCINA, BAGNO, GARAGE. CL C, 109,13



PERGINE VALSUGANA

€ 500

AFFITTASI

MINI. ARREDATO NUOVO

A POCCHI PASSI DAL CENTRO STORICO, RISTRUTTURATO E, ARREDATO A NUOVO, SOGGIORNO /COTTURA, BAGNO FIN., 1 ST. LETTO, P. AUTO PRIVATO, CL E, 190,07.



ZONA DUOMO

€ 1.400

AFFITTASI

NUOVO 3 STANZE

ESCLUSIVO, CON TERRAZZA E VISTA APERTA. FINITURE DI PREGIO, NON ARREDATO, SOGG., CUCINA, 2 BAGNI, 3 ST. LETTO, GARAGE. ALTA EFFIC. ENERG. TERMOAUT. CL C, 67,70



POVO

AFFITTASI

ATTICO 2 STANZE

MERAVIGLIOSA VISTA, IN ELEGANTE COMPLESSO, APP. LUMINOSO, TUTTO ARREDATO: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 2 BAGNI, 3 BALCONI, GARAGE. L E, 200,81



LAVIS ALTA

€ 890

AFFITTASI

ATTICO 2 LIVELLI

GRAZIOSA PALAZZINA DI 4 UNITÀ, LAVIS ALTA, ARREDATO DI CUCINA: AMPIO SOGGIORNO/COTTURA, 3 STANZE, 2 BAGNI, 5 BALCONI, SOFFITTA, CANTINA, POSTO AUTO IN GARAGE. CL D 171,04.



VIA MILANO

€ 430

AFFITTASI

MONO TUTTO COMPRESO

CENTRALISSIMO, VICINO OSPEDALI, UNICO AMBIENTE ARREDATO + BAGNO, AD 1 SOLA STUDENTESSA O LAVORATRICE. CON CANTINA. CL. EN. D, 150,70.



VIA V. VENETO

€ 1.900

AFFITTO COMMERCIALE

NEGOZIO DI 230 MQ

SU STRADA DI GRANDE IMPATTO, OTTIMA VISIBILITA' PER GRANDE TRAFFICO DI AUTO. OPEN SPACE, CON 2 AMPIE VETRINE. APE IN ELAB.



RAVINA

AFFITTO COMMERCIALE

STUPENDO UFFICIO

AMPIO UFFICIO, OLTRE 300 MQ. OPEN SPACE CON 6 SCRIVANIE, 1 SALA CONFERENZE, 3 UFFICI PRESIDENZIALI, AMPIO MAGAZZINO/GARAGE PER 10 AUTO, ARREDATO. CL C 22,06



TRENTO NORD

€ 700

AFFITTO COMMERCIALE

UFFICIO

CENTRO RESIDENZIALE TRIDENTE, UFFICIO DI CIRCA 60 MQ, 3 LOCALI, + WC, AMPIA TERRAZZA, P. AUTO, INTERRATO. CL C 26,93.

www.nuovispazi.eu

info@nuovispazi.eu

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



GEROSA
CONSULTING

- ☐ VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI
- ☐ CONSULENZA IMMOBILIARE
- ☐ RICERCA MIRATA IMMOBILI
- ☐ STIME
- ☐ CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI
- ☐ CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO



TRENTO 3 STANZE - Laterale Corso Buonarroti in casa di soli tre appartamenti piano di mezzo libero su 4 lati. Ingresso, soggiorno a Sud, cucina abitabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, studio, due bagni finestrati, balcone. Soffitti travi a vista uso ufficio o hobby, grande cantina uso lavanderia, garage. Aria condizionata, zanzariere scorrevoli a scomparsa. Termoautonomo. Tetto nuovo. C.E. C. € 445.000



COGNOLA SCHIERA - Grande casa a schiera est-ovest con due giardini con impianto di irrigazione. PT: ingresso, cucina ab. con uscita su un giardino, soggiorno con uscita sul secondo giardino, 1 bagno. 1P: 3 stanze, 1 bagno e due terrazzini. Mansarda: 2 stanze, terrazzo, 1 bagno, ripostiglio. Lavanderia, grande taverna con caminetto, cantina e garage doppio. C.E. f.r. € 425.000



TRENTO 5 STANZE - Via Petrarca luminoso appartamento piano alto di 280 mq libero su tre lati da sistemare, anche frazionabile. Ingresso, grandissimo soggiorno esposto a Sud di circa 80 mq con caminetto e balcone (trasformabile in veranda), cucina ab., 1 tinello, 2 ripostigli, 3 bagni, 5 stanze. Garage grande, 2 cantine, posti auto cond. C.E. C 38,30 Kwh/mq € 630.000



VILLAZZANO 3 STANZE - In piccolo contesto residenziale, appartamento piano terra libero est-ovest, con giardino e terrazzo, composto da ampio ingresso, grande soggiorno con caminetto, cucina separata, due bagni, 2 stanze matrimoniali e 1 singola. Termoautonomo. Antifurto, videosorveglianza, irrigazione. Grande garage e spaziosa cantina. C.E. D 148,18. € 398.000



TRENTO NORD 3 STANZE - Zona Solteri ultimo piano esp. Est-Ovest appartamento termoautonomo con due terrazzini, composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina ab., 1 stanza matrimoniale, 2 stanze singole, ripostiglio, bagno finestrato e bagno cieco uso lavanderia. Garage grande e cantina. C.E. C 117,00. € 268.000



TRENTO VELA 2 STANZE - Loc. Vela in piccola palazzina del 2007 appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due stanze da letto, due terrazzini. Aria condizionata. Sono compresi nel prezzo arredamento cucina, armadiatura di una stanza, un posto auto di proprietà, un garage doppio in lunghezza con basculante elettrico. Termoaut. C.E. C 74,38 kwh/mq. € 240.000



TRENTO 1 STANZA - Zona semi-centrale miniappartamento del 2012 con terrazzo di circa 45 mq. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato con doccia con cromoterapia, stanza matrimoniale, ripostiglio/lavanderia. Riscaldamento a pavimento, raffrescamento e deumidificaz., impianti fotovoltaico e geotermico. Possibilità acquisto garage con cantina. C.E. A 33,85 kwh/mq. € 220.000



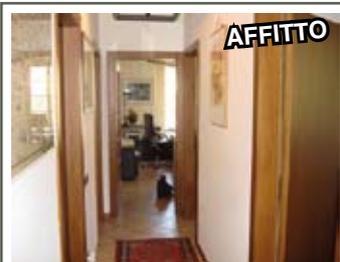
TRENTO CENTRO STORICO 1 ST - Miniappartamento spazioso con travi a vista, recentemente ristrutturato e completamente arredato (come nuovo). Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, stanza matrimoniale, bagno. Cantina. Termoautonomo. Attualmente locato a € 600,00 al mese fino a settembre. C.E. E. € 230.000

MONTE BONDONE

In vendita varie soluzioni residenziali nuove, usate o da ristrutturare: appartamenti, casa a schiera di testa, casa singola. **Prezzi interessanti.**

COMMERCIALE

TRENTO E ZONE LIMITROFE IN LOCAZIONE E IN VENDITA disponibilità di uffici, capannoni e spazi commerciali di varie metrature.



AFFITTO

TRENTO 2 STANZE - Zona Corso Buonarroti appartamento (anche uso ufficio) composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzino a Ovest, 1 stanza matrimoniale, 1 stanza singola, bagno, ripostiglio. Termoautonomo. cantina e posto auto coperto. Non arredato. C.E. C 97,23. € 800



AFFITTO

TRENTO SOLTERI 1 STANZA Inizio Via Solteri in piccolo edificio con cappotto esterno, luminosa mansarda arredata con terrazzo ottima esposizione. Composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno con velux, ampia stanza matrimoniale. Termoautonomo. Cantina e posti auto condominiali. C.E. C. € 550



AFFITTO

MATTARELLO 1 STANZA - Laterale di Via Nazionale in piccola palazzina spazioso miniappartamento con terrazzino, esposizione soleggiata. Composto da ampio ingresso, angolo cottura leggermente separato dal soggiorno, disbrigo, bagno, stanza matrimoniale. Posto auto privato e cantina. Ascensore. Termoautonomo a pavimento. Massimo due persone. C.E. F 152,33. € 560

Contattateci per conoscere tutte le nostre proposte o affidarci il vostro immobile

TRENTO - Via Gocciadoro, 20/22 ☎ 340 9646787
www.gerosaconsulting.it - info@gerosaconsulting.it 

**CENTRO STORICO
MINIAPPARTAMENTO**
ampio e grazioso con
balcone, lavanderia e grande
servizio, riscaldamento
autonomo, ottimo per
investimento, vendiamo
pronta consegna,
c.e. in fase
di valutazione.

ADIGE
immobiliare
348-3062008

adigeimmobiliare@virgilio.it

MINIAPPARTAMENTO LUMINOSSISSIMO, parzialmente arredato con posto macchina e soffitta via Medici, vendiamo c.e. in fase di realizzazione.

MINIAPPARTAMENTO PARZIALMENTE ARREDATO zona Top Center in piccola palazzina di soli due piani vendiamo con bagno finestrato, balcone e garage

MANSARDE E APPARTAMENTI PRESTIGIOSI in villa centro storico varie misure da mq 90 a mq 190, finiture di pregio personalizzate, con garage vendiamo, c.e. in fase di realizzazione. Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.

APPARTAMENTO PRESTIGIOSO CON GIARDINO in villa zona Bolghera, mq 150 con locale hobby e doppio garage, vendiamo, c.e. A. Informazioni in ufficio.

APPARTAMENTO MQ 160 SIGNORILE MOLTO LUMINOSO zona via Marsala libero su tre lati con tre stanze, cucina, soggiorno, due bagni, lavanderia, ampi balconi, cantina, garage, rifiniture di alta qualità, parzialmente arredato, vendiamo c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

APPARTAMENTO CON GIARDINO centralissimo mq 180 in palazzina completamente ristrutturata di poche unità, libero su quattro lati con garage, possibilità di rifiniture personalizzate vendiamo, c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

APPARTAMENTI DA DUE STANZE in nuova piccola palazzina panoramica città zona est con ampi balconi, giardino privato, possibilità di rifiniture personalizzate, c.e. A.

MINIAPPARTAMENTO AMPIO SOLEGGIATO E PANORAMICO a Meano in piccolo contesto abitativo di nuova realizzazione, con ampi balconi e garage vendiamo c.e. in fase di valutazione, prezzo molto interessante.

APPARTAMENTI UNA - DUE STANZE zona Top Center a Trento in piccola palazzina di soli due piani, con bagno finestrato garage, possibilità di rifiniture personalizzate vendiamo c.e. B, prezzo molto interessante.

SPAZIOSO MINIAPPARTAMENTO in villa prestigiosa adiacente centro storico vendiamo c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

CASA SCHIERA disposta su quattro piani zona centrale a Martignano vendiamo, c.e. in fase di realizzazione.

UFFICIO LUMINOSISSIMO centro città primo piano Mq 2000 vendiamo/affittiamo c.e. in fase di valutazione.

NEGOZIO MQ 630 con ampie vetrine zona adiacente centro con parcheggio vendiamo, c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

LOCALI PRESTIGIOSI piano terra mq 140 con sottostante archivio e garage in piccola palazzina adiacente centro storico vendiamo/affittiamo c.e. in fase di valutazione.

UFFICIO mq 130 luminoso posto a piano terra libero su 4 lati con parcheggio di proprietà zona Cristo Re adatto anche come laboratorio o deposito vendiamo c.e. in fase di valutazione.

GARAGES NUOVI da mq 25 a mq 27 nuovi vendiamo a Martignano via della Formigheta.

LOCALE COMMERCIALE USO UFFICIO/LABORATORIO centro storico primo piano mq 110 affittiamo c.e. in fase di valutazione.

Anica
IMMOBILIARE

via Grazioli 73 - Trento

349.8752259

info@anicaimmobiliare.it
www.anicaimmobiliare.it



CENTRO STORICO

in pieno centro storico grazioso monolocale di 50 mq. effettivi. L'appartamento è all'ultimo piano con ascensore in palazzo curato e tutelato, bagno con velux. Termoautonomo e basse spese condominiali. **€150.000**



VIALE ROVERETO

in palazzina elegante e ben abitata, appartamento di grande metratura 170 mq. con bellissimo terrazzo; ingresso, salotto, a ovest, cucinotto, stanza matrimoniale con bagno, altre due stanze singole; altro bagno finestrato; zona disimpegno con armadi a muro. Completo di ampia cantina e posti auto con stanga nella parte condominiale. **€450.000**



LOC. CENTOCHIAVI

elegante bifamiliare di mq.280 con ingresso indipendente, risanata nel 2003 e in continua manutenzione. Si sviluppa su più livelli: La bifamiliare dispone di zona cantina e stube rifinita con cura e dotata di cucina. Completano l'appartamento un garage con bascula di 40 mq. Posto auto esterno di proprietà. Info in ufficio.



TRENTO VIA S. BARTOLOMEO

appartamento a secondo piano con ascensore esposto a sud con terrazzo; ingresso, cucina separata, salotto con grande vetrata vista giardino; due stanze da letto, bagno non finestrato; risanto. Possibilità di garage con annessa cantina. **€235.000**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LIBERI
NEL
VERDE



CLASSE
ENERGETICA



MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE

UNA FILOSOFIA COSTRUTTIVA
CHE METTE AL CENTRO LA PERSONA E LA FAMIGLIA

In ottima posizione a breve distanza dal centro e dai servizi di Mezzolombardo, un contesto unico costruito come un villaggio a sé, dove garantiamo la privacy, la sicurezza...il tutto a prezzi davvero vantaggiosi!



AMPI SPAZI VERDI COMUNI

LIBERTA' DI MOVIMENTO
E PARCO GIOCHI PER BAMBINI

AREA COMPLETAMENTE RECINTATA E SICURA

ELIMINAZIONE DEL TRAFFICO
NEI PERCORSI INTERNI

COMFORT ABITATIVO E FINITURE DI PREGIO

BASSI CONSUMI ENERGETICI

UN INVESTIMENTO ACCESSIBILE

Disponibili appartamenti in pronta consegna
e nuove soluzioni personalizzabili a piacimento.

INFO e VENDITE
0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE
Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)



GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
ESPERIENZA COSTRUTTIVA

LAVIS

CENTRO LIBERTY

In ottima posizione, a due passi dal centro di Lavis, **VENDIAMO DIRETTAMENTE** appartamenti di varie tipologie: mini, 1, 2 o 3 stanze.

Contattaci per trovare e personalizzare insieme la soluzione giusta per la tua casa!

ARREDAMENTO IN REGALO!



CLASSE ENERGETICA 

ORA, CON NOI, COMPRARE CASA COSTA MENO DI UN AFFITTO!

Possibilità di beneficiare di importanti sgravi fiscali.
Scopri i dettagli su www.dallenogare.it

Caparra di **20.000 €** al preliminare
e rata da **500,00 €** al mese!
Recupero fiscale circa 170€ al mese.

CONSEGNA PREVISTA PRIMAVERA 2017

Esempio basato sull'acquisto di un miniappartamento del costo di 120.000 €.



INFO e VENDITE
0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE
Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)



GRUPPO DALLE NOGARE
ESPERIENZA COSTRUTTIVA

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen

Costruzioni s.r.l.

Abitare nel massimo del comfort

RESIDENZA GINEVRA VILLAZZANO Loc. Cernidor



In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A



TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

Via VERDI - P. Primo



Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo





IMMOBILIARE ZENI

di geom. Zeni Manrico



ROVERETO - Viale del lavoro, 18
c/o Rovercenter

info@immobiliarezeni.it

www.immobiliarezeni.it

Commerciali, industriali, a reddito **geom. Zeni 349/4332721**
Residenziale, locazioni **Marianna 334/1919783**

PROVINCIA

VENDITE RESIDENZIALI



A 3 KM DAL CASELLO DI ROVERETO SUD

in bella bifamiliare, vendesi appartamento di 170 mq più garage. 1.200 mq di vigneto ed orto circondano la proprietà. Accettasi ritiro parziale permuta ad Ala, Mori o Rovereto. Info in ufficio. Rif. V000289



POMAROLO

appartamento 55 mq arredato. Spaziosa zona giorno, disbrigo, bagno finestrato con balcone. Camera da letto. Ideale investimento. Ape in corso. € 85.000 - Rif. V000190



RIVA DEL GARDA

piano alto vendesi grande appartamento: cucina soggiorno con ampi balconi. Due camere matrimoniali, bagno ripper igloo, lavanderia ulteriore balcone, garage e cantina. Ottima esposizione sud/ovest. Garage a cantina. Rif. V000296 € 269.000



ROVERETO, VIA LUNGO LENÒ

termoautonomo arredato a nuovo, grazioso miniappartamento con terrazzo, cantina e posto auto esterno con sbarra. Bello da vedere! € 115.000,00. Rif. V000004



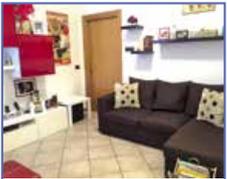
ROVERETO

vendesi casa singola con appartamento nuovo di 120 mq calpestabili. 120 mq di laboratorio con possibilità di ampliamento. 600 mq di piazzale. Accettasi ritiro parziale permuta. € 359.000. Rif. V000293



A 2 KM DA MALCESINE

vendesi bellissima villetta in contesto bifamiliare con piscina e ampio garage. Info in ufficio. Ape in corso. Rif. V000297



ROVERETO

posizione centrale, vendesi mini appartamento arredato, con 16 mq di terrazzo. Ingresso, soggiorno con cucina, disbrigo, bagno, ampia camera da letto. Cantina. Posti auto condominiali. € 139.000 - Rif. V000285



LIZZANA

ampio appartamento in palazzina con irriskorle spese condominiali. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno con ampio balcone, tre camere da letto bagno. Cantina, posto auto e giardino in uso comune. Ape in corso. Rif. V000287



ROVERETO, ZONA SOLATRIX

vendesi bell'appartamento posto a primo piano. Ingresso, cucina soggiorno, ripostiglio, due camere matrimoniali, bagno finestrato. Due balconi. Cantina e garage. € 179.000 - Ape in corso. Rif. V000275



ISERA

in posizione panoramica vendesi luminosa mansarda, libera su 4 lati, in casa di 3 unità. Ingresso, ampia zona giorno con terrazzo. Corridoio, grande bagno con vasca e doccia, tre camere da letto. Già predisposto del 2° bagno. Cantina, garage e 70 mq di giardino completano la proprietà. Pannelli solari. Ape in corso. Rif. V000266. € 280.000



ARCO

classe a esposto Est/Sud vendesi bellissimo attico climatizzato. Stupenda zona giorno con cucina a vista, 3 camere da letto di cui due matrimoniali, due bagni. Arredato a nuovo con ampi terrazzi. Grande garage e cantina più posti auto coperti. Rif. V000295



MORI

vendesi casa singola con 200 mq di laboratorio e 150 mq uffici e servizi. 170 mq di appartamento + 650 terreno. Possibilità ampliamento accettasi parziale permuta con appartamento a Mori.



ROVERETO

vendesi casa singola da ristrutturare con progetto per ricavare 8 appartamenti o B&B con 15 stanze. Vera Occasione.

VENDITE COMMERCIALI



VENDESI LOCALE ADIBITO A RISTORANTE.

Posizione centrale. Info in ufficio.



LIZZANA

vendesi capannone 1.600 mq + palazzina uffici e appartamento e piazzale con propria cabina elettrica.



ROVERETO, FRONTE MILLENNIUM

palazzina Artigiani, affittasi ufficio di 100 mq. Rif. A000103



ROVERETO, FRONTE STRADA

vendesi fabbricato commerciale direzionale. Accettasi ritiro parziale permuta.



SANTA MARGHERITA

fronte strada. Vendesi/affittasi capannone 1.200 mq + 80 piazzale.



ROVERETO

vendesi capannone di 800 mq con servizi e 220 mq di uffici. Info in ufficio. Rif. V000294



TRENTO

vendesi attività di pizzeria al taglio, vendita pasti veloci preconfezionati.



ROVERETO

vendesi/affittasi palazzina uffici 750 mq.



USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD

vendesi capannone 1.100 mq + 450 mq uffici.



TRENTO

affittasi uffici locati a resa 7%.



ROVERETO

vendesi capannoni 200 mq + 80 mq ufficio.



TRA ROVERETO E TRENTO

affittasi capannone di 600 mq con carroponete.

COMMERCIALE

ALDENO vendesi capannoni 350 mq + uffici + 800 mq di piazzale.

PERGINE: affittasi negozio di 650 mq + magazzino.

VENDESI FRONTE STRADA due immobili commerciali 1.200 mq con licenza supermercato.

CENTRO COMMERCIALE RAVINA DI TRENTO, vendesi negozio 150-300-450 mq. Ad € 1.250 mq.

AFFITTASI NEGOZIO ALIMENTARE 850 mq con licenza più 200 mq celle e banconi frigo.

CAPANNONI

ROVERETO vendesi/affittasi uffici 50 - 70 - 100 - 200 - 300 - 500 mq.

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesi/affittasi vari capannoni da 200 mq a 1.000 mq.

VENDESI AREE INDUSTRIALI E COMMERCIALI 3.000 - 6.000 - 9.000 - 12.000 MQ.

OPPORTUNITA' A SUD DI ROVERETO affittasi/ vendesi capannone 5.000 mq con 500 mq di uffici e piazzale circostante.

OPPORTUNITA' vendesi capannone 500/1000/2000 mq con contributo provinciale a fondo perduto 20%.

IMMOBILI REDDITO

VENDESI IMMOBILE affittato a ban-

ca con divieto di recesso per 7 anni.

OPPORTUNITA' FRONTE STRADA vendesi negozio 58 mq con due accessi, già locato a gelateria, solo € 95.000,00.

ROVERETO vendesi negozi affittati 7/8%. Info in ufficio.

VENDESI impianto fotovoltaico 850.000 kwh resa 15%.

VENDESI capannone affittato a POSTE S.P.A.

ZONA SOLATRIX: affittasi bellissimo appartamento, esposto a sud ovest con ampio terrazzo. Ingresso, bagno, soggiorno, cucina abitabile, ampio corridoio con armadio, due camere matrimoniali, bagno finestrato. Garage. Ape in corso. Libero da metà giugno. € 750,00. Rif. A0000102

ROVERETO, A DUE PASSI DALLA STAZIONE DEI TRENI, affittasi bell'appartamento completamente arredato a nuovo, posto a primo piano. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto con cabina armadio, ampio garage. € 500. Rif. A000099

LUNGO LENÒ: affittasi appartamento posto a piano terra, completamente arredato, composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno con lavatrice, camera da letto matrimoniale, cantina. APE C - ipe 99,78 - € 480,00 - Rif. A000063



ROVERETO

affittasi supermercato 1030 mq con licenza.



CERNIDOR: In primissima collina, a pochi minuti dalla città, villa composta da tre ampi appartamenti indipendenti con giardino di circa 700 mq e vista panoramica. A piano terra garage doppio, ampio locale finestrato, cantine finestrate, portico. A primo piano appartamento da sistemare di mq com. 257 con ingresso, soggiorno, cucina, quattro stanze, due bagni, ripostiglio, poggiatesta e terrazzo. A secondo piano appartamento ristrutturato di mq com. 235 con ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze di cui una con cabina armadio, due bagni, lavanderia, ripostiglio, terrazza e due poggiatesta. Appartamento ristrutturato su due livelli di mq com. 214 così composto: a primo piano ingresso, soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, poggiatesta; a secondo piano quattro stanze, bagno, ripostiglio, due poggiatesta. Possibilità di vendite separate con divisione del piano terra (garage, posti auto, giardini, cantine e locali accessori) in base alle esigenze. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2068

Trattativa riservata



LOC. GABBILO: In primissima collina di Trento, in posizione panoramica con splendida vista sulla città ed immersa nel verde, villa con finiture di lusso di 472 mq con giardino e disposta su tre livelli. Riscaldamento a pavimento. Garage triplo di 100 mq con basculanti automatizzate. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2029

Trattativa riservata



SAN ROCCO: In palazzina di sole sei unità, appartamento a secondo ed ultimo piano con ottima esposizione e così composto: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, tre stanze, doppi servizi finestrati, terrazzino con vista e secondo poggiatesta. Posti auto condominiali. Garage e cantina di proprietà. I pavimenti in legno verranno levigati a nuovo. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2072

€ 285.000



CADINE: In zona tranquilla immersa nel verde villa di 387 mq in buono stato, sviluppata su tre livelli, con splendida vista panoramica e terreno di 9000 mq circa con ricovero attrezzi. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2008

Trattativa riservata



VIA CANESTRINI: A due passi dal centro storico, appartamento di grande metratura, ristrutturato nel 2008, con finiture d'epoca a piano terzo di quattro con ascensore e così composto: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre stanze + studio, doppi servizi, tre balconi. Termoautonomo, soffitta, cantina. A parte disponibile garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2021

€ 420.000



VIA 24 MAGGIO: Appartamento a settimo ed ultimo piano, ristrutturato nel 2010, con ottima esposizione e vista aperta di 174 mq commerciali così composto: atrio d'ingresso, tre stanze, studio, doppi servizi, ampio soggiorno, cucina abitabile separata e due poggiatesta. Due cantine pertinenziali. Parcheggio condominiale. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2061

€ 550.000



VIA S.ANTONIO: Negozio in Bolghera in zona di passaggio pedonale e veicolare composto da locale principale, locale secondario di deposito, antibagno e bagno. Buono stato di manutenzione. Termoautonomo, aria condizionata e parcheggio condominiale libero sul retro. Resa del 4% netta.
CL. ENERG. G - I.P.E. 79,00 kWh/m³ anno.

RIF. 2070

€ 129.000



VIA STOPPANI: Appartamento luminoso a quarto piano con ascensore composto da: atrio d'ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, due stanze matrimoniali, bagno finestrato e corridoio. Due poggiatesta. Da ristrutturare. Ottimo anche come investimento.
CL. ENERG. C - I.P.E. 95,78 kWh/m² anno.

RIF. 2063

€ 166.000



AFFITTASI a 600 €/mese

MELTA DI GARDOLO: In contesto condominiale a terzo piano di quattro affittasi miniappartamento di 60 mq, ristrutturato a nuovo così composto: ingresso, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Garage. Posti auto condominiali.
CL. ENERG. C - I.P.E. 118,20 kWh/m² anno

RIF. 2064

Per info 349.6969756



AFFITTASI a 700 €/mese

VIA SUFFRAGIO: In palazzo storico, affittasi ampio miniappartamento di 65 mq calpestabili a terzo ed ultimo piano composto da ampia zona giorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio. Cantina e soffitta di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2060

Per info 349.6969756



AFFITTASI a 4.300 €/mese

TRENTO CENTRO STORICO: In palazzo d'epoca a secondo piano, affittasi prestigioso ufficio di 550 mq circa, ideale per studi associati, avvocati, commercialisti. Termoautonomo, impianto di raffrescamento, ascensore. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2039

Per info 349.6969756